

Register Omgevingswet Voorbeeld-Metaal. Alleen de Omgevingswet (Bal (alleen regels MBA's niet zijnde een lozing), Bbl en bruidsschat) zijn in dit register uitgewerkt. Overige regels Omgevingswet (bv omgevingsverordening en (nog op te stellen regels omgevingsplan e.d.) en andere wetten ontbreken in dit voorbeeld!

## Versie 8 juni 2021

Besluit Activiteiten Leefomgeving (Bal)									
In het Bal staan regels voor activiteiten. Diegene die de activiteit verricht moet zorgen voor de naleving van de regels over de activiteit (artikel 2.10 Bal). Behalve de specifieke zorgplicht en ongewone voorvallen zijn de milieuregels in het Bal weergegeven per milieubelastende activiteit. Voor iedere activiteit is specifiek bepaald welke rijksregels uit het Bal gelden. De regels gelden dus specifiek per activiteit (en niet, zoals nu onder de Wabo en het Activiteitenbesluit voor een inrichting). Om deze reden zijn in dit register de regels ook per activiteit weergegeven. Het kan hierdoor wel voorkomen dat sommige voorschriften meerdere keren terugkomen in het overzicht. Dit geldt ook voor de informatieplicht en/of meldplicht. In het Bal is per activiteit vermeld of er een informatie- of meldplicht is dit komt ook op dezelfde manier terug in het register. Het is overigens wel mogelijk meerdere MBA's gecombineerd in 1 formulier te melden. In het register zijn de van belang zijnde milieubelastende activiteiten op volgorde van het Bal benoemd. eerst zijn de bedrijfstakoverstijgende activiteiten benoemd waarna de andere sectoren zijn benoemd.									
Activiteit	Compartment / onderwerp	Wet	Artikel nummer	Originele tekst artikel	Vertaling van de eis / controlevraag	Controle frequentie	Controle door	Datum gecontroleerd	Resultaat controle (voldoet ja/nee) + evt. toelichting
alle activiteiten en voorschriften tenzij bepaald dat het niet is toegestaan	gelijkwaardige maatregel	Ow	4.7	Artikel 4.7 art. 4.7 lid 1 (gelijkwaardigheid) Als regels als bedoeld in paragraaf 4.1.1 voorschrijven dat een maatregel moet worden getroffen, kan op aanvraag toestemming worden verleend om, in plaats daarvan, een gelijkwaardige maatregel te treffen. Met de gelijkwaardige maatregel wordt ten minste hetzelfde resultaat bereikt als met de voorgeschreven maatregel is beoogd. art. 4.7 lid 2 Bij regels als bedoeld in paragraaf 4.1.1 kan het treffen van een gelijkwaardige maatregel worden toegestaan zonder voorafgaande toestemming, al dan niet gekoppeld aan een verbod om de maatregel te treffen zonder voorafgaande melding aan het bevoegd gezag. art. 4.7 lid 3 Bij regels als bedoeld in paragraaf 4.1.1 kunnen nadere regels worden gesteld over de toepassing van het eerste en tweede lid, of kan het treffen van een	Controleer of, als er een andere milieubeschermende voorziening is gebruikt dan in de wet is aangegeven, de voorziening het zelfde beschermende effect heeft en of hier vooraf toestemming voor is gevraagd aan het bevoegd gezag. (NB het is handig om de voorzieningen waarvoor dit geldt in het register aan te geven en in de compliance controle maatregelen op te nemen die nodig zijn om een goede werking van de voorziening te realiseren.				<b>Nader te bepalen</b>
hoofdstuk 2 milieubelastende activiteiten algemeen	specifieke zorgplicht	Bal	2.11	Artikel 2.11 (specifieke zorgplicht) 1. Degene die een milieubelastende activiteit, een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam of een lozingsactiviteit op een zuiveringstechnisch werk verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de belangen, bedoeld in artikel 2.2, is verplicht: a. alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen; b. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken; en c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd. 2. Voor milieubelastende activiteiten houdt deze plicht in ieder geval in dat: a. alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen; b. alle passende preventieve maatregelen ter bescherming van de gezondheid worden getroffen; c. de beste beschikbare technieken worden toegepast; d. geen significante milieuverontreiniging wordt veroorzaakt; e. alle passende maatregelen worden getroffen voor het voorkomen van ongewone voorvallen en de nadelige gevolgen daarvan, bedoeld in artikel 19.1, eerste lid, van de wet; f. afvalwater dat wordt geloosd en gekanaliseerde emissies van stoffen in de lucht doelmatig kunnen worden bemonsterd; g. metingen representatief zijn en monsters niet worden verdund; h. meetresultaten op geschikte wijze worden geregistreerd, verwerkt en gepresenteerd; i. voor zover verontreiniging van de bodem ontstaat: herstel van de bodem redelijkerwijs mogelijk blijft; en j. afvalstoffen worden afgevoerd na beëindiging van een activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3. 3. Voor lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam en lozingsactiviteiten op een zuiveringstechnisch werk houdt deze plicht in ieder geval in dat: a. alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen; b. de beste beschikbare technieken worden toegepast; c. geen significante milieuverontreiniging wordt veroorzaakt; d. alle passende maatregelen worden getroffen voor het voorkomen van ongewone voorvallen en de nadelige gevolgen daarvan, bedoeld in artikel 19.1, eerste lid, van de wet; e. lozingen op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk doelmatig kunnen worden bemonsterd; f. metingen representatief zijn en monsters niet worden verdund; en g. meetresultaten op geschikte wijze worden geregistreerd, verwerkt en gepresenteerd.	(NB voor de zorgplicht is het handig om in het register duidelijk aan te geven welke maatregelen of afspraken (bijvoorbeeld goed housekeeping, aanwezigheid absorbtiegrid bij bodembedreigende activiteiten) moeten worden gecontroleerd. Vertaal deze maatregelen en afspraken naar voor de organisatie concrete eisen).				<b>Nader te bepalen</b>
			2.21	Artikel 2.21 (informer over een ongewoon voorval)	Zijn er ongewone voorvallen geweest (bv lekkage, brand, lozing met overschrijding lozingsnormen, bodemverontreiniging, etc.), is het bevoegd gezag volgens de eisen uit artikel 2.22 Bal direct geïnformeerd en zijn maatregelen genomen?				<b>Continu</b>
Stookinstallatie (§3.2.1 BAL) - niet vergunningplichtig									
Activiteit	Compartment / onderwerp	Wet	Artikel nummer	Originele tekst artikel	Vertaling van de eis / controlevraag	Controle frequentie	Controle door	Datum gecontroleerd	Resultaat controle (voldoet ja/nee) + evt. toelichting
Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	MBA	Bal	3.4	Als milieubelastende activiteit als bedoeld in artikel 2.1 wordt aangewezen het exploiteren van een stookinstallatie met een nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 100 kW. 2. Onder de aanwijzing valt niet: a. het verbranden van bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen; b. het verbranden van dierlijke meststoffen; c. het exploiteren van een stookinstallatie bij een huishouden; en d. het exploiteren van een stookinstallatie waarvoor regels gelden op grond van Verordening (EU) 2016/1628 van het Europees Parlement en de Raad van 14 september 2016 inzake voorschriften met betrekking tot emissiegrenswaarden voor verontreinigende gassen en deeltjes en typegoedkeuring voor in niet voor de weg bestemde mobiele machines gemonteerde interne verbrandingsmotoren, tot wijziging van Verordeningen (EU) nr. 1024/2012 en (EU) nr. 167/2013, en tot wijziging en intrekking van Richtlijn 97/68/EG (PbEU 2016, L 252).	Let op: Het nominale vermogen van de HR-ketels bedraagt respectievelijk 80 en 120 kW. Daarnaast is een gasgestookte hardingsoven aanwezig. De keuringsverplichtingen voor stookinstallaties >100 kW is geregeld in het Bal de keuring voor de stookinstallatie van < 100 kW staat in het Bbl (zie hoofdstuk Bbl in dit register)	Geen controleerbare eis voor Voorbeeld-Metaal			
Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	Melding	Bal	4.1293	Artikel 4.1293 (melding) 1. Het is verboden de milieubelastende activiteit, bedoeld in artikel 4.1292, te verrichten zonder dit ten minste vier weken voor het begin ervan te melden. 2. Een melding bevat: a. gegevens over het nominaal thermisch ingangsvermogen in megawatt van de stookinstallatie; b. gegevens over het type stookinstallatie, onderverdeeld naar gasmotor, dieselmotor, dual-fuelmotor, gasturbine, ketel, fornuis, droger, luchtverhitter of andere stookinstallatie; c. gegevens over het type gebruikte brandstoffen, onderverdeeld naar vaste rie-biomassa, andere vaste brandstof, gasolie, andere vloeibare brandstoffen dan gasolie, aardgas, vergistingsgas en andere gasvormige brandstoffen; en d. een verklaring dat de stookinstallatie ten hoogste 500 uur per jaar in bedrijf zal zijn, als het gaat om een stookinstallatie als bedoeld in artikel 4.1299, tweede lid. 3. Ten minste vier weken voordat de activiteit op een andere manier wordt verricht dan overeenkomstig die gegevens, wordt een melding gedaan. 4. Dit artikel is niet van toepassing als de activiteit als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3. 5. Het tweede lid, onder d, en derde lid zijn niet van toepassing op een stookinstallatie met een nominaal thermisch ingangsvermogen van minder dan 1 MW.	Voor het exploiteren van een stookinstallatie van meer dan 100 kW moet een melding worden gedaan. Als de bestaande stookinstallatie wordt gewijzigd maar een vermogen heeft van minder dan 1 MW dan hoeft dit niet te worden gemeld.				n.v.t. alleen bij nieuwe stookinstallatie
Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	Melding	Bal	4.1294	Artikel 4.1294 (informer: sector en verwachte bedrijfsuren) 1. Het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2, wordt ten minste vier weken voor het begin van de activiteit geïnformeerd over: a. de 4-cijferige NACE-code van de bedrijfstak waarvan de stookinstallatie deel uitmaakt; b. het verwachte aantal jaarlijkse bedrijfsuren van de stookinstallatie en de gemiddelde belasting tijdens het gebruik; en c. het aandeel van de gebruikte brandstoffen, onderverdeeld naar vaste rie-biomassa, andere vaste brandstof, gasolie, andere vloeibare brandstoffen dan gasolie, aardgas, vergistingsgas en andere gasvormige brandstoffen. 2. Het eerste lid is niet van toepassing op een stookinstallatie met een nominaal thermisch ingangsvermogen van minder dan 1 MW.	n.v.t. dit geldt alleen voor stookinstallaties met een vermogen van meer dan 1 MW				
Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	Lucht	Bal	4.1298	Met het oog op het beperken van emissies in de lucht wordt de periode van het opstarten of stilleggen van een stookinstallatie zo kort mogelijk gehouden.	Controleer of het beheer van de stookinstallatie goed is geregeld om extra luchtmissies te voorkomen.	Jaarlijks			

Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	Lucht	Bal	4.1299	<p>Artikel 4.1299 (lucht: uitzondering emissiegrenswaarden)</p> <p>1 De emissiegrenswaarden, bedoeld in de artikelen 4.1301 tot en met 4.1305, 4.1307 en 4.1308, gelden niet voor:</p> <p>a een stookinstallatie die volgens de omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit die daarvoor geldt, wordt gebruikt voor het onderzoeken, beproeven of demonstrenen van experimentele verbrandingstechnieken of van technieken om de emissie van zwaveldioxide, stikstofoxiden of totaal stof te verminderen;</p> <p>b technische voorzieningen voor het zuiveren van afgassen door verbranding die niet als autonome stookinstallatie worden geëxploiteerd;</p> <p>c een stookinstallatie waar de gasvormige producten van het stookproces worden gebruikt voor het direct verwarmen, drogen of anderszinds behandelen van voorwerpen of materialen;</p> <p>d een stookinstallatie waar de gasvormige producten van het stookproces worden gebruikt voor het direct verwarmen met gas van binnenruimten om de omstandigheden op de arbeidsplaats te verbeteren; en</p> <p>e een crematorium.</p> <p>2 De emissiegrenswaarden, bedoeld in de artikelen 4.1302 tot en met 4.1305, 4.1307 en 4.1308, gelden ook niet voor een stookinstallatie die niet meer dan 500 uur per jaar in bedrijf is, met uitzondering van een dieselmotor die wordt gebruikt voor het opwekken van elektriciteit als het openbare net beschikbaar is en geen geplande bedrijfsnoodzakelijke test wordt verricht.</p> <p>3 Voor het bepalen van het aantal uren dat een stookinstallatie per jaar in bedrijf is, bedoeld in het tweede lid, wordt het aantal uren dat een stookinstallatie in bedrijf is:</p> <p>a maandelijks geregistreerd; of</p>	NB. De hardingsoven van Voorbeeld-Metaal valt onder lid 1 sub c waar in de oven gasvormige producten van het stookproces rechtstreeks worden gebruikt voor drogen en behandelen van voorwerpen. Om deze reden gelden de emissiegrenswaarden niet. Los daarvan is in artikel 4.1301 aangegeven dat de emissiegrenswaarden alleen van toepassing zijn bij een vermogen van meer dan 1 MW.		
Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	Lucht		4.1301	<p>Artikel 4.1301 (lucht: emissiegrenswaarde stookinstallatie 500 uur voor totaal stof)</p> <p>Voor de emissie in de lucht van een stookinstallatie met een nominaal thermisch ingangsvermogen van ten minste 1 MW die niet meer dan 500 uur per jaar in bedrijf is en die wordt gestookt op een vaste brandstof, is de emissiegrenswaarde voor totaal stof 100 mg/Nm<sup>3</sup>.</p>	de emissiewaarde voor totaalstof geldt niet voor de cv installatie met minder dan 1 MW (voor stookinstallatie van 120 kwh geen eisen)	nvt	
Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	(lucht: emissiegrenswaarden ketel)		4.1303	<p>1. Voor de emissie in de lucht van een ketel zijn de emissiegrenswaarden de waarden, bedoeld in tabel 4.1303. (zie verder het Bal voor details van de normen. De tabel is hier niet overgenomen)</p>	de emissiewaarden voor de cv installatie op gas geldt niet voor een ketel van minder dan 400 kW. De emissiewaarden zijn dus niet van toepassing	nvt	
Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	Keuring		4.1326	<p>1. Met het oog op het beperken van emissies in de lucht, het veilig functioneren van de stookinstallatie en het zuinig gebruik van energie wordt:</p> <p>a. de afstelling van de verbranding gekeurd;</p> <p>b. het systeem voor de toevoer van brandstof en verbrandingslucht gekeurd;</p> <p>c. de afvoer van verbrandingsgassen gekeurd; en</p> <p>d. voor stookinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van ten minste 1 MW het gehalte koolmonoxide, gemeten voor de afstelling van de verbranding, uitgedrukt in milligram per normaal kubieke meter, bij een zuurstofpercentage als bedoeld in artikel 4.1300, eerste lid.</p> <p>2. De meting van koolmonoxide, bedoeld in het eerste lid, onder d, geldt voor een stookinstallatie die in bedrijf is genomen voor 20 december 2018 vanaf:</p> <p>a. 1 januari 2024, als deze een nominaal thermisch ingangsvermogen heeft van meer dan 5 MW; of b. 1 januari 2029, als deze een nominaal thermisch ingangsvermogen heeft van ten hoogste 5 MW.</p> <p>3. Aan het eerste lid, onder d, wordt, voor een stookinstallatie die niet meer dan 500 uur per jaar in bedrijf is, in ieder geval voldaan, als een meetrapport van de fabrikant wordt verstrekt van een koolmonoxide-meting die is verricht aan de stookinstallatie of een stookinstallatie van hetzelfde merk en type, overeenkomstig de eisen, bedoeld in het eerste lid, onder d.</p> <p>4. Een stookinstallatie wordt gekeurd binnen zes weken nadat deze in bedrijf is genomen.</p> <p>5. Een niet-gasgestookte stookinstallatie wordt ten minste eenmaal per twee jaar gekeurd.</p> <p>6. Een gasgestookte stookinstallatie wordt ten minste eenmaal per vier jaar gekeurd.</p> <p>7. De keuring wordt verricht door een onderneming met een certificaat voor de Deelregeling voor stookinstallaties, onderdeel van de Certificatieregeling voor het kwaliteitsmanagement ten behoeve van het uitvoeren van onderhoud en inspectie aan technische installaties, van de stichting SCIOS, afgegeven door een certificatie-instantie met een accreditatie volgens NEN-EN-ISO/IEC 17021-1 voor die Deelregeling.</p>	keuring uitvoeren conform eisen uit artikel 4.1326 Bal.	4-jaarlijks	
Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	Keuring		4.1327	<p>1. Van de keuring, bedoeld in artikel 4.1326, wordt een verslag gemaakt.</p>	Is er een verslag aanwezig van de uitgevoerde keuring van de stookinstallatie?	4-jaarlijks	
Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	Keuring		4.1328	<p>Met het oog op het beperken van emissies in de lucht, het waarborgen van de veiligheid en het zuinig gebruik van energie wordt de stookinstallatie binnen twee weken na de keuring onderhouden, als uit de keuring, bedoeld in artikel 4.1327, blijkt dat de stookinstallatie onderhoud nodig heeft.</p>	Is , indien noodzakelijk volgens de keuring aan de stookinstallatie, onderhoud binnen 2 weken uitgevoerd?	4-jaarlijks	
Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	Keuring		4.1329	<p>1. Als een stookinstallatie bij de keuring of na het onderhoud, bedoeld in artikel 4.1328, voldoet aan de eisen voor veilig functioneren, optimale verbranding en energiezuinigheid, wordt deze afgemeld in het afmeldsysteem van de Stichting Scios.</p> <p>2. De afmelding bevat de gegevens, bedoeld in artikel 4.1327, tweede lid.</p>	Heeft de keuringsinstantie de ketel afgemeld bij SCIOS?	4-jaarlijks of na onderhoud	
Kleine en middel grote stookinstallaties voor standaard brandstoffen	Keuring		3.1330	<p>De volgende gegevens worden ten minste zes jaar bij de stookinstallatie bewaard:</p> <p>a. de registratie van het aantal draaiuren, bedoeld in artikel 4.1299, derde lid;</p> <p>b. de resultaten van de laatst verrichte metingen en andere gegevens die nodig zijn om te kunnen beoordelen of wordt voldaan aan de emissiegrenswaarden;</p> <p>c. een overzicht van de soort en de hoeveelheid in de installatie gebruikte brandstoffen;</p> <p>d. een overzicht van eventuele storingen of uitvalven van aanvullende emissiebeperkende apparatuur;</p> <p>e. een overzicht van de gevallen van niet-voldoen aan de emissiegrenswaarden en de getroffen maatregelen;</p> <p>f. het verslag van de keuring, bedoeld in artikel 4.1327; en</p> <p>g. een bewijs van uitvoering van het onderhoud met daarop de datum van het onderhoud, bedoeld in artikel 4.1328.</p>	bij de stookinstallatie van 100 kW en de hardingsoven worden de gegevens van de installatie en het onderhoud aan de installatie tenminste 6 jaar bewaard.	4-jaarlijks	
<b>Opslagtank voor gassen (§ 3.2.7 Bal)</b>							
Opslaan propaangas	MBA	Bal	3.21	<p>Artikel 3.21 (aanwijzing milieubelastende activiteiten)</p> <p>Als milieubelastende activiteiten als bedoeld in artikel 2.1 worden aangewezen:</p> <p>a. het opslaan van giftige, bijtende, brandbare of oxiderende gassen van ADR-klasse 2 die tot vloeistof zijn verdicht in een opslagtank met een inhoud van meer dan 150 l;</p> <p>b. het opslaan van verstikkende gassen van ADR-klasse 2 die tot vloeistof zijn verdicht in een opslagtank met een inhoud van meer dan 300 l; en</p> <p>c. het opslaan van tot vloeistof verdichte gassen in de gevarenklasse acute toxiciteit, categorie 1, 2 of 3, bedoeld in bijlage I, deel 3, bij de CLP-verordening, in een opslagtank met een inhoud van meer dan 150 l.</p>	Opslag van 14m <sup>3</sup> propaan is aangewezen als milieubelastende activiteit	Geen controleerbare eis voor Voorbeeld-Metaal	
Opslaan propaangas	Vergunningplicht	Bal	3.22	<p>Artikel 3.22 (aanwijzing vergunningplichtige gevallen)</p> <p>1. Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een milieubelastende activiteit te verrichten, geldt voor de milieubelastende activiteiten, bedoeld in artikel 3.21, voor zover het gaat om het opslaan van:</p> <p>a. giftige of bijtende gassen van ADR-klasse 2;</p> <p>b. gassen in de gevarenklasse acute toxiciteit, categorie 1, 2 of 3, bedoeld in bijlage I, deel 3, bij de CLP-verordening;</p> <p>c. meer dan 13 m<sup>3</sup> propaan of propeen in een opslagtank;</p> <p>d. propaan of propeen, als propaan of propeen in de vloeistoffase wordt afgetapt;</p> <p>e. brandbare gassen van ADR-klasse 2, met uitzondering van propaan of propeen; of</p> <p>f. meer dan 100 m<sup>3</sup> oxiderende gassen van ADR-klasse 2.</p> <p>2. Het verbod geldt niet voor:</p> <p>a. het opslaan van LPG, bedoeld in artikel 4.472, tweede lid; of</p>	Opslag van 14m <sup>3</sup> propaan is aangewezen als vergunningplichtig. Voor de opslag van propaan gelden niet de regels uit het Bal maar de regels uit de vergunning (voorschrift 3.23 Bal). NB. deze moeten op basis van de vergunning aan het register worden toegevoegd.	Nader te bepalen	
<b>Opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking (§ 3.2.9 Bal)</b>							
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	MBA	Bal	3.27	<p>Artikel 3.27 (aanwijzing milieubelastende activiteiten)</p> <p>1. Als milieubelastende activiteit als bedoeld in artikel 2.1 wordt aangewezen het opslaan van:</p> <p>a. gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 2, 3, 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 6.1, 6.2 of 8;</p> <p>b. gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 9 die het aquatisch milieu verontreinigen; of</p> <p>c. gevaarlijke stoffen in de gevarenklasse acute toxiciteit, categorie 1, 2 of 3, bedoeld in bijlage I, deel 3, bij de CLP-verordening.</p> <p>2. Onder de aanwijzing vallen niet:</p> <p>a. de milieubelastende activiteiten die zijn aangewezen in de artikelen 3.21, 3.24 en 3.36; en</p> <p>b. het opslaan van minder dan:</p> <p>1°. 1 kg gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 5.2, 6.1, verpakingsgroep I, 6.2, categorie 11 of 12, of 8, verpakingsgroep I;</p> <p>2°. 25 kg vloeibare gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 3, verpakingsgroep I of II;</p> <p>3°. 25 l giftige of bijtende gassen van ADR-klasse 2;</p> <p>4°. 125 l brandbare gassen van ADR-klasse 2 in gasflessen; en</p> <p>5°. 1.000 kg in totaal van de gevaarlijke stoffen, bedoeld in het eerste lid.</p>	De opslag bij Voorbeeld-Metaal valt onder de MBA opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking. Dit geldt voor : - 350 kg gevaarlijke stoffen, inclusief 30 kg ADR klasse 3 stoffen - opslag van 300 liter LPG - opslag van 125 kg ontvetter en lak evt. olie (ADR geclassificeerd)	Geen controleerbare eis voor Voorbeeld-Metaal	
NB. Voor de opslag van gevaarlijke stoffen boven de grenswaarde van de MBA gelden de voorschriften uit het Bal							

Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	MBA	Bal	3.28	<p>Artikel 3.28 (aanwijzing vergunningplichtige gevallen)</p> <p>Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een milieubelastende activiteit te verrichten, geldt voor de milieubelastende activiteit, bedoeld in artikel 3.27, voor zover het gaat om het in een opslagplaats opslaan van:</p> <p>a. meer dan 1.500 l giftige of bijtende gassen van ADR-klasse 2 in gasflessen;</p> <p>b. gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 5.2, type A of B;</p> <p>c. gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 5.2, type C tot en met F, waarvoor volgens de ADR temperatuurbeheersing is vereist;</p> <p>d. meer dan 1.000 kg gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 5.2, type C tot en met F, waarvoor volgens de ADR geen temperatuurbeheersing is vereist;</p> <p>e. meer dan 1.000 kg gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 6.1, verpakkingsgroep I;</p> <p>f. meer dan 1.000 kg gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 8, verpakkingsgroep I;</p> <p>g. meer dan 1.500 l tot vloeistof verdichte gassen in de gevarenklasse acute toxiciteit, categorie 1, 2 of 3, bedoeld in bijlage I, deel 3, bij de CLP-verordening, in gasflessen; of</p> <p>h. 10.000 kg of meer in totaal van de gevaarlijke stoffen, bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder a, b of c.</p>	De opslag van gevaarlijke stoffen bij Voorbeeld-Metaal is niet vergunningplichtig	Geen controleerbare eis voor Voorbeeld-Metaal
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking		Bal	4.1004	Deze paragraaf is van toepassing op het opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking, met uitzondering van gevaarlijke stoffen van ADR-klasse 5.2.	NB. Dit voorschrift is niet van toepassing omdat er geen stoffen met ADR klasse 5.2 worden opgeslagen.	
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	Melding	Bal	4.1005	<p>Artikel 4.1005 (melding)</p> <p>1. Het is verboden de milieubelastende activiteit, bedoeld in artikel 4.1004, te verrichten zonder dit ten minste vier weken voor het begin ervan te melden.</p> <p>2. Een melding bevat:</p> <p>a. de coördinaten van de opslagplaatsen, bedoeld in artikel 4.1008, eerste en tweede lid;</p> <p>b. de hoeveelheid stoffen die per ADR-klasse ten hoogste wordt opgeslagen per opslagplaats;</p> <p>c. de hoeveelheid stoffen van verpakkingsgroep I die ten hoogste wordt opgeslagen per opslagplaats;</p> <p>d. de hoeveelheid stoffen in de gevarenklasse acute toxiciteit, categorie 1, 2 of 3, bedoeld in bijlage I, deel 3, bij de CLP-verordening, die ten hoogste wordt opgeslagen per opslagplaats; en</p> <p>e. als stoffen van ADR-klasse 4.1, 4.2 of 4.3 worden opgeslagen: een aanduiding of deze brandbaar zijn.</p> <p>3. Ten minste vier weken voordat de activiteit op een andere manier wordt verricht dan overeenkomstig die gegevens, wordt een melding gedaan.</p> <p>4. Dit artikel is niet van toepassing als de activiteit als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3.</p>	Zijn er wijzigingen geweest in de opslag van gevaarlijke stoffen die gemeld moesten worden aan het bevoegd gezag? Is deze melding gedaan?	NB. Voor het opslaan van gevaarlijke stoffen in emballage geldt dat een melding moet worden gedaan. Wanneer de opslag wijzigt (bijvoorbeeld een andere locatie of hoeveelheden) in afwijking van de eerdere melding moet opnieuw melding worden gedaan.
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	Melding gelijkwaardige maatregel	Bal	4.1006	<p>1. Als een gelijkwaardige maatregel betrekking heeft op maatregelen als bedoeld in artikel 4.1012, is:</p> <p>a. toestemming als bedoeld in artikel 4.7 van de wet niet vereist; en</p> <p>b. het verboden de maatregel te treffen zonder dit ten minste vier weken van tevoren te melden.</p> <p>2. Een melding bevat:</p> <p>a. een beschrijving van de maatregel die zal worden getroffen; en</p> <p>b. gegevens waaruit blijkt dat met de gelijkwaardige maatregel ten minste hetzelfde resultaat wordt bereikt als met de voorgeschreven maatregel is beoogd.</p>	NB. Een gelijkwaardige maatregel is toegestaan na melding. Dit voorschrift is alleen van toepassing wanneer een gelijkwaardige maatregel wordt getroffen.	
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	bodem	Bal	4.1007	Bij het verrichten van de activiteit, bedoeld in artikel 4.1004, wordt voldaan aan de regels over:	Wordt bij het beëindigen van activiteiten een bodemonderzoek uitgevoerd?	Jaarlijks bepalen of e activiteit is beëindigd
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	bodem	Bal	5.2	<p>1. Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 of 4 wordt een plattegrond van de locatie waarop is aangegeven waar bodembedreigende stoffen worden gebruikt, gemaakt of uitgestoten verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2.</p> <p>2. Ten hoogste vier weken na een wijziging van die locatie, wordt een plattegrond waarop die gewijzigde locatie is aangegeven verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2.</p> <p>3. Dit artikel is niet van toepassing voor zover het gaat om het exploiteren van een ipcc-installatie die in hoofdstuk 3 als vergunningplichtig is aangewezen.</p>	Zijn de activiteiten voordat ze gestart zijn op de locatie gemeld bij het bevoegd gezag?	Enmalig en bij veranderingen
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	Bodem	Bal	5.3	<p>1. Bij het beëindigen van een activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 of 4 wordt een bodemonderzoek verricht om de kwaliteit van de bodem vast te stellen.</p> <p>2. Het bodemonderzoek gaat over de bodembedreigende stoffen die zijn gebruikt, gemaakt of uitgestoten op het gedeelte van de locatie waarop de activiteit is verricht.</p> <p>3. Het bodemonderzoek voldoet aan NEN 5725 en NEN 5740 en het veldwerk wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 2000 of een certificatie-instantie of inspectie-instantie met een erkenning bodemkwaliteit voor AS SIKB 2000.</p>	Wordt bij het beëindigen van activiteiten een bodemonderzoek uitgevoerd?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	Bodem	Bal	5.4	<p>Het rapport van het eindonderzoek bodem bevat:</p> <p>a. de naam en het adres van degene die het onderzoek heeft verricht;</p> <p>b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;</p> <p>c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigde stoffen en de herkomst daarvan;</p> <p>d. informatie over het huidige en eerdere gebruik van het terrein;</p> <p>e. bestaande informatie over bodemmetingen en grondwatermetingen die de toestand van de bodem en het grondwater weergeven op het tijdstip van opstelling van het rapport, of anderszins bodemmetingen en grondwatermetingen voor het constateren van eventuele verontreiniging van de bodem door de bodemverontreinigende stoffen die bij de activiteit zijn gebruikt, gemaakt of vrijgekomen; en</p> <p>f. als de kwaliteit van de bodem wordt hersteld: de wijze waarop en de mate waarin dit gebeurt.</p>	Voldoet het bodemonderzoek aan de eisen van artikel 5.4?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	Bodem	Bal	5.5	Ten hoogste zes maanden na het beëindigen van de activiteit wordt een rapport van het bodemonderzoek verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2.	Is het bodemonderzoek bij beëindiging activiteiten aan het bevoegd gezag toegestuurd?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	Bodem	Bal	5.6	<p>1. Als de bodem is verontreinigd, wordt uiterlijk zes maanden na het toezenden van het rapport van het bodemonderzoek bij het beëindigen van de activiteit de bodemkwaliteit hersteld tot:</p> <p>a. de bodemkwaliteit en grondwaterkwaliteit, die is vastgesteld in een rapport volgens NEN 5740 dat is opgesteld voor het begin van de activiteit;</p> <p>b. de bodemkwaliteit van de locatie waarop de activiteit is verricht, zoals die is vastgelegd op een bodemkwaliteitskaart als bedoeld in artikel 25c, derde lid, van het Besluit bodemkwaliteit; of</p> <p>c. de kwaliteitsklasse landbouw/natuur, bedoeld in artikel 25d, van het Besluit bodemkwaliteit.</p> <p>2. Het herstel wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7000.</p>	Wordt bodemsanering uitgevoerd bij beëindiging activiteiten en in geval van bodemverontreiniging?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	Bodem	Bal	5.17a	Deze paragraaf is alleen van toepassing voor zover in hoofdstuk 4 met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem is bepaald dat een bodembeschermende voorziening wordt toegepast.	Geen controleerbare eis	
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	Bodem	Bal	5.18	<p>1. Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem heeft een lekkbak waarboven of waarop vloeibare bodembedreigende stoffen in verpakking of in een opslagtank worden opgeslagen, een opvangcapaciteit van ten minste 110% van de inhoud van de grootste verpakkingsseenheid of opslagtank, waarbij de opvangcapaciteit ten minste 10% is van de inhoud van alle opgeslagen stoffen.</p> <p>2. Er wordt voorkomen dat water in een lekkbak blijft staan.</p>	Is de opgeslagen hoeveelheid stoffen boven een lekkbak tenminste 110% van de grootste verpakking en 10% van de inhoud van alle boven de lekkbak opgeslagen stoffen?	3-maandelijks
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	Afvalwater	Bal	5.18a	Met het oog op de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater is een lekkbak niet aangesloten op het vuilwaterriool.	Wordt voorkomen dat water in de lekkbak kan komen te staan?	3-maandelijks
Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking	Bodem	Bal	5.20	Er wordt een logboek bijgehouden waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties.	Zijn lekkbakken afgesloten en is er geen afvoer aanwezig? Is er een logboek aanwezig voor (tenminste) de bodembeschermende voorzieningen die vanuit het Bal zijn voorgeschreven? (NB een logboek kan handig zijn voor alle bodembeschermende voorzieningen, maar is vanuit het Bal alleen verplicht voor die voorzieningen waarvoor dit is voorgeschreven)	Jaarlijks
Opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking	Externe veiligheid	Bal	4.1012	<p>1. Met het oog op het waarborgen van de veiligheid wordt bij het verrichten van de activiteit, bedoeld in artikel 4.1004, voldaan aan PGS 15. Het eerste lid is niet van toepassing op het opslaan van alcoholhoudende dranken in consumentenverpakkingen; b. minder dan 400 kg in totaal van gewasbeschermingsmiddelen en biociden; c. gasflessen met giftige of bijtende gassen van ADR-klasse 2, met uitzondering van ammoniak en ethyleenoxide; d. gasflessen met blusgassen; e. gasolie, diesel of huisbrandolie met een vlampunt van 55 °C of hoger; en f. viskeuze vloeistoffen die volgens paragraaf 2.2.3.1.5.1 van de ADR niet zijn onderworpen aan de voorschriften van de ADR.</p>	Worden gevaarlijke stoffen worden opgeslagen conform de PGS 15? Zie hiervoor de aparte compliance checklist PGS 15. <b>Let op voor de Omgevingswet zijn PGS richtlijnen nieuwe stijl opgesteld:</b> <a href="https://publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl/nieuws/pgsaen-nieuwe-stijl-vastgesteld-hoe-praktijk-toe-te-passen-digitalisering.html">https://publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl/nieuws/pgsaen-nieuwe-stijl-vastgesteld-hoe-praktijk-toe-te-passen-digitalisering.html</a>	Frequentie nader te bepalen
Opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking	(bodem: bodembeschermende voorziening)	Bal	4.1014	<p>1. Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem worden vloeibare gevaarlijke stoffen boven een vloeistofdichte bodemvoorziening opgeslagen.</p> <p>2. Boven een elementenbodemvoorziening kunnen worden opgeslagen: a. vloeibare gevaarlijke stoffen in een gesloten verpakking die voldoet aan de ADR; en b. vaste gevaarlijke stoffen in verpakking.</p>	Zijn alle vloeibare gevaarlijke stoffen opgeslagen boven een lekkbak? Zijn verpakkingen gesloten? Voldoet de verpakking aan de ADR-eisen?	3-maandelijks
Opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking	Afvalwater	Bal	4.1014a	Met het oog op de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater is de vloeistofdichte bodemvoorziening, bedoeld in artikel 4.1014, eerste lid, niet aangesloten op het vuilwaterriool.	Is een vloeistofdichte bodembeschermende voorziening (bijv. vloeistofdichte-, vloeistofkerende vloer, lekkbak), niet aangesloten op de riolering?	Enmalig of bij veranderingen.

**MBA Metaalproductenindustrie (§3.4.4 BAL, artikel 3.103) - Niet vergunningplichtig activiteiten zijn aangewezen incl. de activiteiten die dit functioneel ondersteunen. Voor zover voor deze activiteiten niet direct voorschriften zijn genoemd is de specifieke zorgplicht van toepassing**

Metaalproductenindustrie	MBA	Bal	3.103	<p>Artikel 3.103 (aanwijzing milieubelastende activiteiten)</p> <p>1. Als milieubelastende activiteiten als bedoeld in artikel 2.1 worden aangewezen:</p> <p>a. het exploiteren van een ipcc-installatie voor het behandelen van het oppervlak van metalen of kunststoffen door een elektrolytisch of chemisch procedé, bedoeld in categorie 2.6 van bijlage I bij de richtlijn industriële emissies, als het oppervlak van metalen wordt behandeld;</p> <p>b. het verwerken van metalen door smeden met hamers, smelten, legeren, gieten, walsen, trekken of klinken;</p> <p>c. het op metaal aanbrengen van anorganische deklagen, conversielagen of deklagen van gesmolten metaal;</p> <p>d. het behandelen van het oppervlak van metalen door een elektrolytisch of chemisch procedé;</p> <p>e. het harden en gloeien van metalen en het diffunderen van stoffen in het metaaloppervlak; en</p> <p>f. het maken van producten van metaal.</p> <p>2. De aanwijzing omvat ook andere milieubelastende activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie die de activiteiten, bedoeld in het eerste lid, functioneel ondersteunen.</p> <p>3. Onder de aanwijzing vallen niet de activiteiten, bedoeld in het eerste lid, onder b tot en met f, als deze alleen worden verricht:</p> <p>a. tijdens het verrichten van een bouwactiviteit of sloopactiviteit of het aanleggen, wijzigen of verwijderen van een weg;</p> <p>b. bij een huishouden of bij het uitoefenen van beroep of bedrijf aan huis;</p> <p>c. voor educatieve doelen; of</p> <p>d. tijdens het maken, onderhouden, repareren en behandelen van de scheepshuid van vaartuigen of drijvende werktuigen, bedoeld in paragraaf 3.4.11.</p>	Voorbeeld-Metaal heeft als MBA het maken van producten van metaal met de activiteiten die dat ondersteunen. In de artikelen 3.104 t/m 3.108 is bepaald in welke gevallen er sprake is van een vergunningplicht. Deze vergunningplicht geldt niet voor Voorbeeld-Metaal.	
Metaalproductenindustrie	Algemene regels	Bal	3.109	<p>aanwijzing van toepassing zijnde rijks regels voor Voorbeeld-Metaal aangewezen c. het stralen van metalen, bedoeld in paragraaf 4.13; f. het lassen van metalen, bedoeld in paragraaf 4.16;h. het mechanisch en thermisch bewerken van metalen, bedoeld in paragraaf 4.18;i. het reinigen, lijmen en coaten van diverse materialen, bedoeld in paragraaf 4.21;p. het opslaan van goederen, bedoeld in paragraaf 4.104;c. energiebesparing, bedoeld in paragraaf 5.4.1, tenzij de activiteiten of een deel van de activiteiten als vergunningplichtig zijn aangewezen in de artikelen 3.104 en 3.105;</p>	Geen controleerbare eis	
Metaalproductenindustrie	Meldingsplicht	Bal	3.110	<p>Artikel 3.110 (gegevens en bescheiden)</p> <p>1. Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in artikel 3.103 worden aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2, gegevens en bescheiden verstrekt over:</p> <p>a. de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht; en</p> <p>b. de verwachte datum van het begin van de activiteit.</p>	meldplicht algemeen voor metaalproductenindustrie	
<b>mechanische en thermische bewerking metalen</b>	<b>Stralen van metalen met vaste straalmiddelen</b>	<b>Bal</b>	<b>Paragraaf 4.13</b>	<b>Deze paragraaf is van toepassing op het stralen van metalen. Bij Voorbeeld-Metaal met vaste straalmiddelen.</b>		
Stralen van metalen	Melding	Bal	4.219	<p>Artikel 4.219 (melding)</p> <p>1. Het is verboden de milieubelastende activiteit, bedoeld in artikel 4.218, te verrichten zonder dit ten minste vier weken voor het begin ervan te melden.</p> <p>2. Dit artikel is niet van toepassing als de activiteit als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3.</p>	verbod de milieubelastende activiteit stralen uit te voeren zonder vier weken voor het begin ervan te melden	
Stralen van metalen	bodem	Bal	4.220	<p>Artikel 4.220 (aanwijzing modules: eindonderzoek bodem en bodembeschermende voorzieningen)</p> <p>Bij het verrichten van de activiteit, bedoeld in artikel 4.218, wordt voldaan aan de regels over:</p> <p>a. het eindonderzoek bodem, bedoeld in paragraaf 5.2.1; en</p> <p>b. bodembeschermende voorzieningen, bedoeld in paragraaf 5.4.2.</p>	locaties waar bodembedreigende stoffen worden gebruikt moeten op een plattegrond zijn weergegeven die aan bevoegd gezag wordt toegestuurd. Wanneer er wijzigingen zijn de locaties waar bodembedreigende stoffen worden gebruikt wordt dit gemeld.	
Stralen van metalen	Bodem	Bal	5.2	<p>Artikel 5.2 (gegevens en bescheiden: locatie gebruik bodembedreigende stoffen)</p> <p>1. Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 of 4 wordt een plattegrond van de locatie waarop is aangegeven waar bodembedreigende stoffen worden gebruikt, gemaakt of uitgestoten verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2.</p> <p>2. Ten hoogste vier weken na een wijziging van die locatie, wordt een plattegrond waarop die gewijzigde locatie is aangegeven verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2.</p> <p>3. Dit artikel is niet van toepassing voor zover het gaat om het exploiteren van een ipcc-installatie die in hoofdstuk 3 als vergunningplichtig is aangewezen.</p>	Zijn de activiteiten voordat ze gestart zijn op de locatie gemeld bij het bevoegd gezag?	Enmalig en bij veranderingen
Stralen van metalen	Bodem	Bal	5.3	<p>Artikel 5.3 (eindonderzoek bodem)</p> <p>1. Bij het beëindigen van een activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 of 4 wordt een bodemonderzoek verricht om de kwaliteit van de bodem vast te stellen.</p> <p>2. Het bodemonderzoek gaat over de bodembedreigende stoffen die zijn gebruikt, gemaakt of uitgestoten op het gedeelte van de locatie waarop de activiteit is verricht.</p> <p>3. Het bodemonderzoek voldoet aan NEN 5725 en NEN 5740 en het veldwerk wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 2000 of een certificatie-instantie of inspectie-instantie met een erkenning bodemkwaliteit voor AS SIKB 2000.</p>	Wordt bij het beëindigen van activiteiten een bodemonderzoek uitgevoerd?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Stralen van metalen	Bodem	Bal	5.4	<p>Artikel 5.4 (rapport van het eindonderzoek bodem)</p> <p>Het rapport van het bodemonderzoek bevat:</p> <p>a. de naam en het adres van degene die het onderzoek heeft verricht;</p> <p>b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;</p> <p>c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigde stoffen en de herkomst daarvan;</p> <p>d. informatie over het huidige en eerdere gebruik van het terrein;</p> <p>e. bestaande informatie over bodemmetingen en grondwatermetingen die de toestand van de bodem en het grondwater weergeven op het tijdstip van opstelling van het rapport, of anderszins nieuwe bodemmetingen en grondwatermetingen voor het constateren van eventuele verontreiniging van de bodem door de bodemverontreinigende stoffen die bij de activiteit zijn gebruikt, gemaakt of vrijgekomen; en</p> <p>f. als de kwaliteit van de bodem wordt hersteld: de wijze waarop en de mate waarin dit gebeurt.</p>	Voldoet het bodemonderzoek aan de eisen van artikel 5.4?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Stralen van metalen	Bodem	Bal	5.5	<p>Artikel 5.5 (gegevens en bescheiden: beëindigen activiteit)</p> <p>Ten hoogste zes maanden na het beëindigen van de activiteit wordt een rapport van het bodemonderzoek verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2.</p>	Is het bodemonderzoek bij beëindiging activiteiten aan het bevoegd gezag toegestuurd?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Stralen van metalen	Bodem	Bal	5.6	<p>1. Als de bodem is verontreinigd, wordt uiterlijk zes maanden na het toezenden van het rapport van het bodemonderzoek bij het beëindigen van de activiteit de bodemkwaliteit hersteld tot:</p> <p>a. de bodemkwaliteit en grondwaterkwaliteit, die is vastgesteld in een rapport volgens NEN 5740 dat is opgesteld voor het begin van de activiteit;</p> <p>b. de bodemkwaliteit van de locatie waarop de activiteit is verricht, zoals die is vastgelegd op een bodemkwaliteitskaart als bedoeld in artikel 25c, derde lid, van het Besluit bodemkwaliteit; of</p> <p>c. de kwaliteitsklasse landbouw/natuur, bedoeld in artikel 25d, van het Besluit bodemkwaliteit.</p> <p>2. Het herstel wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7000.</p>	Wordt bodemsanering uitgevoerd bij beëindiging activiteiten en in geval van bodemverontreiniging?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Stralen van metalen		Bal	5.17a	<p>Deze paragraaf is alleen van toepassing voor zover in hoofdstuk 4 met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem is bepaald dat een bodembeschermende voorziening wordt toegepast.</p>	Geen controleerbare eis	
Stralen van metalen	Bodem	Bal	5.18	<p>1. Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem heeft een lekbak waarboven of waarop vloeibare bodembedreigende stoffen in verpakking of in een opslagtank worden opgeslagen, een opvangcapaciteit van ten minste 110% van de inhoud van de grootste verpakkingseenheid of opslagtank, waarbij de opvangcapaciteit ten minste 10% is van de inhoud van alle opgeslagen stoffen.</p> <p>2. Er wordt voorkomen dat water in een lekbak blijft staan.</p>	Is de opgeslagen hoeveelheid stoffen boven een lekbak tenminste 110% van de grootste verpakking en 10% van de inhoud van alle boven de lekbak opgeslagen stoffen?	3-maandelijks
Stralen van metalen	Afvalwater	Bal	5.18a	<p>Met het oog op de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater is een lekbak niet aangesloten op het vuilwaterriool.</p>	Wordt voorkomen dat water in de lekbak kan komen te staan?	3 maandelijks
Stralen van metalen	Bodem	Bal	4222	<p>Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem met vaste straalmiddelen, verfdeltes of metaaldeeltes worden metalen gestraald boven een aaneengesloten bodemvoorziening als vaste straalmiddelen worden gebruikt.</p>	Zijn lekbakken afgesloten en is er geen afvoer aanwezig?	Jaarlijks
Stralen van metalen	Bodem	Bal	5.20	<p>Er wordt een logboek bijgehouden waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties.</p>	Wordt het stralen uitgevoerd boven een aaneengesloten bodemvoorziening om verontreiniging van de bodem te voorkomen?	Jaarlijks
Stralen van metalen	Bodem	Bal	5.20	<p>Er wordt een logboek bijgehouden waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties.</p>	Is er een logboek aanwezig voor (tenminste) de bodembeschermende voorzieningen die vanuit de Ow worden voorgeschreven? (NB een logboek kan handig zijn voor alle bodembeschermende voorzieningen, maar is vanuit de Ow alleen verplicht voor die voorzieningen waarvoor dit is voorgeschreven)	Jaarlijks
Stralen van metalen	Afvalwater	Bal	4.223 en 4.224	<p>NB. Voorschriften 4.223, 4.224 gaan over het lozen van afvalwater van het stralen. In het voorbeeld wordt uitgegaan van stralen met vaste straalmiddelen en het ontbreken van een lozing. Daarom zijn deze artikelen niet meegenomen.</p>	N.v.t. dit geldt voor natstralen en dat wordt in dit voorbeeld niet uitgevoerd	
Stralen van metalen	Afvalwater	Bal	4.225	<p>Er is een tekening beschikbaar waarop is aangegeven:</p> <p>a. op welke punten welk afvalwater wordt geloosd;</p> <p>b. of de punten waarop afvalwater wordt geloosd zijn aangesloten op het eigen vuilwaterriool of een schoonwaterriool; en</p> <p>c. op welke lozingsroutes het eigen vuilwaterriool en een schoonwaterriool uitkomen.</p>	Is er een tekening aanwezig waarin is aangegeven hoe de verschillende rioolstelsels lopen?	Enmalig en bij veranderingen

Droog stralen van metalen	Lucht	Bal	4226	Bijlage III bevat de onderverdeling van stoffen in de stofklassen ERS, MVP1, MVP2, gA, gO, totaal stof, sO en sA.	Wordt voldaan aan de emissie-eisen bij de verschillende stofklassen? NB. Toelichting uit Stb. 2018-293 op artikel 4.226 (lucht: stofklassen) in bijlage III bij het besluit is een onderverdeling van stoffen naar stofklassen opgenomen, waarbij zowel de stofnaam als het CAS-nummer is genoemd. De onderverdeling in stofklassen is nodig omdat de emissiegrenswaarden in artikel 4.228 niet aan een stof worden gekoppeld maar aan stofklassen.	Nader te bepalen
Stralen van metalen	Lucht	Bal	4227	Met het oog op het beperken van diffuse emissies in de lucht en het voorkomen of beperken van geluidhinder worden metalen in een gesloten ruimte gestraald.	Wordt het stralen in een aparte ruimte die kan worden afgesloten, uitgevoerd? Wordt de ruimte bij elke straalactiviteit gesloten?	3 maanden
Stralen van metalen	Lucht	Bal	4228	Voor de emissie in de lucht zijn de emissiegrenswaarden de waarden, bedoeld in tabel 4.228, gemeten in een eenmalige meting. Het eerste lid is niet van toepassing als de emissie de ondergrens, bedoeld in tabel 4.228, niet overschrijdt. Aan het eerste lid wordt in ieder geval voldaan als de emissies door een geschikte filtrerende afscheider of een geschikt elektrostatisch filter worden gevoerd.	Controleer of er in het afgelopen jaar geen wijzigingen in het proces of de hoeveelheid gebruikt straalmiddel is geweest. Zo nee, dan wordt aan de emissie-eis voldaan. Zo ja, dan moet een nieuwe meting worden uitgevoerd (metingen en analyses conform artikel 4.229 en 4.231).	Jaarlijks
Stralen van metalen	Lucht	Bal	4.230	Artikel 4.230 (lucht: meetplicht en uitzondering meetplicht) 1. Er wordt gemeten of aan de emissiegrenswaarden, bedoeld in tabel 4.228, wordt voldaan. 2. Het eerste lid is niet van toepassing als een maatregel als bedoeld in artikel 4.228, derde lid, wordt getroffen.	Worden luchtmissies gemeten en voldoen deze aan de emissie-eisen?	Afhankelijk van de gestelde eisen.
Stralen van metalen	Lucht	Bal	4.232	Met het oog op het beschermen van de gezondheid worden de emissies in de lucht bovendaks en omhoog gericht afgevoerd.	Wordt de emissie bovendaks en omhooggericht afgevoerd?	Eenmalig of bij veranderingen.
<b>mechanische en thermische bewerking metalen</b>	<b>Lassen van metalen</b>	<b>Bal</b>	<b>Paragraaf 4.16</b>	<b>Deze paragraaf is van toepassing op het lassen van metalen. NB. De eisen zijn afhankelijk van het soort lasmateriaal en de soort ondergrond. Controleer in het Bal welke eisen waneer van toepassing zijn!</b>		
Lassen van metalen	Melding	Bal	4.263	1. Het is verboden de milieubelastende activiteit, bedoeld in artikel 4.262, te verrichten zonder dit ten minste vier weken voor het begin ervan te melden. 2. Dit artikel is niet van toepassing als de activiteit als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3.	Geen controleerbare eis	
Lassen van metalen	Lucht	Bal	4.265	Met het oog op het beperken van emissies in de lucht en het voorkomen of beperken van geluidhinder worden metalen in een gesloten ruimte gelast.	Wordt er alleen binnen gelast en zijn buitendeuren gesloten?	Jaarlijks
Lassen van metalen	Lucht	Bal	4.266	Met het oog op het voorkomen of beperken van diffuse emissies in de lucht wordt de lucht afgezogen.	Worden luchtmissies van het lassen afgezogen? Wordt voldoende gebruik gemaakt van mobiele of verplaatsbare afzuigkappen?	3-maandelijks
Lassen van metalen	Lucht	Bal	4.267	1. Voor de emissie in de lucht zijn de emissiegrenswaarden de waarden, bedoeld in tabel 4.267, gemeten in een eenmalige meting. 2. Het eerste lid is niet van toepassing als de emissie de ondergrens, bedoeld in tabel 4.267, niet overschrijdt.	Is er een eenmalige meting uitgevoerd om te beoordelen of aan de luchtmissie-eisen in tabel 4.267 wordt voldaan? NM. Een meting is niet verplicht. Je mag ook op basis van bv inkoopgegevens bepalen of de meting nodig is.	Eenmalig en bij veranderingen
Lassen van metalen	Lucht	Bal	4.268	Aan artikel 4.267, eerste lid, wordt voor totaal stof in ieder geval voldaan als: a. de afgezogen lucht afkomstig van laswerkzaamheden van klasse III tot en met VII wordt gerecirculeerd; b. per jaar niet meer dan 6.500 kg lastoevoegmateriaal en laselektroden wordt gebruikt bij laswerkzaamheden van klasse III; c. per jaar niet meer dan 200 kg lastoevoegmateriaal en laselektroden wordt gebruikt bij laswerkzaamheden van klasse V, VI en VII, waarbij roestvast staal wordt gelast met beklede elektroden of met MAG gevulde draad, of andere materialen worden gelast met gelegerde elektrode of met gelegerde gevulde draad; en d. de afgezogen emissies door een geschikte filtrerende afscheider of een geschikt elektrostatisch filter worden gevoerd bij laswerkzaamheden van klasse III of IV.	Wordt voldaan aan de emissie-eisen voor stof (zie artikel 4.267)? (NB. Geef concreet aan waarop gecontroleerd moet worden)	Eenmalig en bij veranderingen
Lassen van metalen	Lucht	Bal	4.269	Artikel 4.269 (lucht: maatregelen chroom VI-verbindingen, beryllium en berylliumverbindingen) Aan artikel 4.267, eerste lid, wordt voor chroom VI-verbindingen, berekend als chroom, en beryllium en berylliumverbindingen, berekend als beryllium, in ieder geval voldaan als: a. de afgezogen lucht afkomstig van laswerkzaamheden van klasse III tot en met VII wordt gerecirculeerd; b. bij laswerkzaamheden van klasse V, VI en VII waarbij roestvast staal wordt gelast met beklede elektroden of met MAG gevulde draad, of als andere materialen gelast worden met gelegerde elektrode of met gelegerde gevulde draad, per jaar niet meer dan 200 kg lastoevoegmateriaal en laselektroden wordt gebruikt; en c. de afgezogen emissies door een geschikte filtrerende afscheider of een geschikt elektrostatisch filter worden gevoerd.	Wordt voldaan aan de luchtmissie-eisen voor chroom VI, beryllium en berylliumverbindingen (zie artikel 4.269)?	Jaarlijks
Lassen van metalen	Lucht	Bal	4.270	Aan artikel 4.267, eerste lid, wordt voor lood en loodverbindingen, berekend als lood, in ieder geval voldaan als: a. de afgezogen lucht afkomstig van laswerkzaamheden van klasse III tot en met VII wordt gerecirculeerd; en b. de afgezogen emissies door een geschikte filtrerende afscheider worden gevoerd bij laswerkzaamheden van klasse V, VI en VII waarbij met loodmenie gevuld staal wordt gelast.	Wordt voldaan aan de emissie-eisen voor stof (zie artikel 4.267)? (NB. Geef concreet aan waarop gecontroleerd moet worden)	Eenmalig en bij veranderingen
Lassen van metalen	Lucht	Bal	4.272	1. Er wordt gemeten of aan de emissiegrenswaarden, bedoeld in tabel 4.267, wordt voldaan. 2. Het eerste lid is niet van toepassing als: a. voor totaal stof de maatregelen, bedoeld in artikel 4.268, worden getroffen; b. voor chroom VI-verbindingen, berekend als chroom, en beryllium en berylliumverbindingen, berekend als beryllium, de maatregelen, bedoeld in artikel 4.269, worden getroffen; en c. voor lood en loodverbindingen, berekend als lood, de maatregelen, bedoeld in artikel 4.270, worden getroffen.	Indien luchtmissiemetingen moeten worden uitgevoerd, voldoen deze aan de eisen in tabel 4.267?	Eenmalig en bij veranderingen
Lassen van metalen	Lucht	Bal	4.273	1. Een eenmalige meting bestaat uit drie deelmetingen van ten minste vijftien minuten en ten hoogste een half uur. Dit geldt niet als een langere bemonsteringstijd voortvloeit uit de meetmethode of de wijze van bemonsteren. 2. Het resultaat van de eenmalige meting zijn de gevalideerde meetresultaten. Dat zijn de meetresultaten van de deelmetingen, verminderd met de aangetoonde meetonzekerheid, die niet meer is dan het percentage van de emissiegrenswaarde, bedoeld in tabel 4.273. 3. De meetonzekerheid wordt bepaald op basis van het 95%-betrouwbaarheidsinterval van individuele metingen. 4. De meting wordt verricht door een laboratorium met een accreditatie volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 voor de norm die volgens artikel 4.271 van toepassing is op de stof die wordt gemeten.	Is de luchtmissiemeting uitgevoerd volgens de eisen uit artikel 4.273?	Eenmalig en bij veranderingen
Lassen van metalen	Lucht	Bal	4.274	Met het oog op het beschermen van de gezondheid worden emissies in de lucht bovendaks en omhoog gericht afgevoerd.	Wordt de emissie bovendaks en omhooggericht afgevoerd?	Eenmalig of bij veranderingen.
<b>Mechanische en thermische bewerking metalen</b>	<b>Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken</b>	<b>Bal</b>	<b>Paragraaf 4.18</b>	<b>Deze paragraaf is van toepassing op het spaanloos bewerken, verspanend bewerken, thermisch bewerken en mechanisch afwerken van metalen</b>		
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	MBA	Bal	4288	1. Deze paragraaf is van toepassing op het spaanloos bewerken, verspanend bewerken, thermisch bewerken en mechanisch afwerken van metalen. 2. Deze paragraaf is niet van toepassing op het smelten en gieten van metalen, bedoeld in paragraaf 4.12.	Geen controleerbare eis	
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Melden	Bal	4.289	1. Het is verboden een milieubelastende activiteit als bedoeld in artikel 4.288 te verrichten zonder dit ten minste vier weken voor het begin ervan te melden. 2. Dit artikel is niet van toepassing als de activiteit als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3.	Zijn activiteiten gemeld aan het bevoegd gezag 4 weken voor aanvang?	Eenmalig en bij veranderingen
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	bodem	Bal	4.290	Bij het verrichten van een activiteit als bedoeld in artikel 4.288 wordt voldaan aan de regels over: a. het eindonderzoek bodem, bedoeld in paragraaf 5.2.1; en b. bodembeschermende voorzieningen, bedoeld in paragraaf 5.4.2.	Zie onderstaande eisen	
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Gevaarlijke stoffen	Bal	5.2	1. Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 of 4 wordt een plattegrond van de locatie waarop is aangegeven waar bodembedreigende stoffen worden gebruikt, gemaakt of uitgestoten verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2. 2. Ten hoogste vier weken na een wijziging van die locatie, wordt een plattegrond waarop die gewijzigde locatie is aangegeven verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2. 3. Dit artikel is niet van toepassing voor zover het gaat om het exploiteren van een ipcc-installatie die in hoofdstuk 3 als vergunningplichtig is aangewezen.	Zijn de activiteiten voordat ze gestart zijn op de locatie gemeld bij het bevoegd gezag?	Eenmalig en bij veranderingen

Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	bodem	Bal	5.3	1. Bij het beëindigen van een activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 of 4 wordt een bodemonderzoek verricht om de kwaliteit van de bodem vast te stellen. 2. Het bodemonderzoek gaat over de bodembedreigende stoffen die zijn gebruikt, gemaakt of uitgestoten op het gedeelte van de locatie waarop de activiteit is verricht. 3. Het bodemonderzoek voldoet aan NEN 5725 en NEN 5740 en het veldwerk wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 2000 of een certificatie-instansie of inspectie-instansie met een erkenning bodemkwaliteit voor AS SIKB 2000.	Wordt bij het beëindigen van activiteiten een bodemonderzoek uitgevoerd?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	bodem	Bal	5.4	Het rapport van het bodemonderzoek bevat: a. de naam en het adres van degene die het onderzoek heeft verricht; b. de wijze waarop het onderzoek is verricht; c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigde stoffen en de herkomst daarvan; d. informatie over het huidige en eerdere gebruik van het terrein; e. bestaande informatie over bodemmetingen en grondwatermetingen die de toestand van de bodem en het grondwater weergeven op het tijdstip van opstelling van het rapport, of anderszins bodemmetingen en grondwatermetingen voor het constateren van eventuele verontreiniging van de bodem door de bodemverontreinigende stoffen die bij de activiteit zijn gebruikt, gemaakt of vrijgekomen; en f. als de kwaliteit van de bodem wordt hersteld, de wijze waarop en de mate waarin dit gebeurt. Ten hoogste zes maanden na het beëindigen van de activiteit wordt een rapport van het bodemonderzoek verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2.	Voldoet het bodemonderzoek aan de eisen van artikel 5.4?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Beëindiging	Bal	5.5		Is het bodemonderzoek bij beëindiging activiteiten aan het bevoegd gezag toegestuurd?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	bodem	Bal	5.6	1. Als de bodem is verontreinigd, wordt uiterlijk zes maanden na het toezenden van het rapport van het bodemonderzoek bij het beëindigen van de activiteit de bodemkwaliteit hersteld tot: a. de bodemkwaliteit en grondwaterkwaliteit, die is vastgesteld in een rapport volgens NEN 5740 dat is opgesteld voor het begin van de activiteit; b. de bodemkwaliteit van de locatie waarop de activiteit is verricht, zoals die is vastgelegd op een bodemkwaliteitskaart als bedoeld in artikel 25c, derde lid, van het Besluit bodemkwaliteit; of c. de kwaliteitsklasse landbouw/natuur, bedoeld in artikel 25d, van het Besluit bodemkwaliteit. 2. Het herstel wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7000. Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem met olie, smeermiddel en koelvloeistof wordt metaal spaanloos of verspanend bewerkt, thermisch bewerkt, of afgewerkt boven een aaneengesloten bodemvoorziening, als daarbij olie, smeermiddel of koelvloeistof wordt gebruikt.	Wordt bodemsanering uitgevoerd bij beëindiging activiteiten en in geval van bodemverontreiniging?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	bodem	Bal	4.291 lid 1		Wordt er boven een aaneengesloten bodembescherming (vloeistofdichte- of vloeistofkerende vloer of lekbak) gewerkt bij het gebruik van olie, smeermiddel of koelvloeistof?	Jaarlijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Afval	Bal	4.291 lid 2	Het scheiden van afvalstoffen door ze te laten uitlekken, bedoeld in artikel 4.303a, vindt plaats boven een lekbak	Wordt er een lekbak gebruikt bij het uitlekken van afvalstoffen?	Jaarlijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	bodem	Bal	5.17a	Deze paragraaf is alleen van toepassing voor zover in hoofdstuk 4 met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem is bepaald dat een bodembeschermende voorziening wordt toegepast.	Geen controleerbare eis	
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	bodem	Bal	5.18	1. Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem heeft een lekbak waarboven of waarop vloeibare bodembedreigende stoffen in verpakking of in een opslagtank worden opgeslagen, een opvangcapaciteit van ten minste 110% van de inhoud van de grootste verpakkingseenheid of opslagtank, waarbij de opvangcapaciteit ten minste 10% is van de inhoud van alle opgeslagen stoffen. 2. Er wordt voorkomen dat water in een lekbak blijft staan.	Is de opgeslagen hoeveelheid stoffen boven een lekbak tenminste 110% van de grootste verpakking en 10% van de inhoud van alle boven de lekbak opgeslagen stoffen?	3-maandelijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Afvalwater	Bal	5.18a	Met het oog op de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater is een lekbak niet aangesloten op het vuilwaterriool.	Wordt voorkomen dat water in de lekbak kan komen te staan? Zijn lekbakken afgesloten en is er geen afvoer aanwezig?	3 maandelijks Jaarlijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Afvalwater	Bal	4.292	Met het oog op het beperken van de hoeveelheid afvalwater wordt bij het mechanisch bewerken van metalen: a. droog gereinigd, tenzij dat redelijkerwijs niet mogelijk is; en b. water dat als koelmiddel, spoelmiddel of smeermiddel wordt toegepast, zo veel mogelijk opnieuw gebruikt.	Wordt bij reinigen van metalen droog gereinigd of als dat niet mogelijk is wordt water dat als koelmiddel, spoelmiddel of smeermiddel wordt toegepast, zo veel mogelijk opnieuw gebruikt?	Jaarlijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Afvalwater	Bal	4.293	Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater wordt het te lozen afvalwater afkomstig van mechanisch bewerken van metalen geloosd in een vuilwaterriool. Als een maatwerkvoorschrift is gesteld waarin een andere lozingsroute is toegestaan, wordt het te lozen afvalwater geloosd in een vuilwaterriool of via die andere route.	Wordt afvalwater geloosd in het vuilwaterriool?	Jaarlijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Afvalwater	Bal	4.294	Voor het afvalwater dat wordt geloosd in een vuilwaterriool, is de emissiegrenswaarde voor olie 20 mg/l, gemeten in een steekmonster, of dat afvalwater wordt voor vermenging met ander afvalwater geleid door een slijvangput en olieafscheider.	Voldoet het afvalwater aan de grenswaarde voor olie van 20 mg/l, gemeten in een steekmonster, of wordt het afvalwater voor lozing geleid door een slijvangput en olieafscheider?	Jaarlijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Afvalwater	Bal	4.294	Slijvangput of olieafscheider voldoet aan NEN-EN 858-1*** en NEN-EN 858-2; of zijn geplaatst voor 2 november 2010 en zijn afgestemd op de hoeveelheid afvalwater die wordt geloosd.	De olieafscheider wordt jaarlijks onderhouden door een externe partij. Controleer of het onderhoud heeft plaatsgevonden en of hierbij gecontroleerd is of aan de eisen van NEN-EN-858-1 en 2 wordt voldaan.	Jaarlijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Afvalwater	Bal	4296	Er is een tekening beschikbaar waarop is aangegeven: a. op welke punten welk afvalwater wordt geloosd; b. of de punten waarop afvalwater wordt geloosd zijn aangesloten op het eigen vuilwaterriool of een schoonwaterriool; en c. op welke lozingsroutes het eigen vuilwaterriool en een schoonwaterriool uitkomen.	Er is een tekening van het rioolstelsel aanwezig met daarop de punten waarop welk afvalwater wordt geloosd, of de punten waarop afvalwater wordt geloosd zijn aangesloten op het eigen vuilwaterriool of een schoonwaterriool en op welke lozingsroutes het eigen vuilwaterriool en een schoonwaterriool uitkomen? Enmalige controle. Jaarlijks controleren of er veranderingen aan het rioolstelsel zijn uitgevoerd die op de tekening moeten worden aangebracht.	Jaarlijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Lucht	Bal	4297	Met het oog op het beperken van emissies in de lucht en het voorkomen of beperken van geluidhinder worden metalen in een gesloten ruimte mechanisch of thermisch bewerkt.	Worden metalen in een gesloten ruimte mechanisch of thermisch bewerkt? Zo ja, wordt dan aan de onderstaande eisen voldaan?	Jaarlijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Lucht	Bal	4298	Met het oog op het voorkomen of beperken van diffuse emissies in de lucht wordt de lucht afgezogen.	Wordt de lucht van mechanische en thermisch bewerken afgezogen?	Jaarlijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Lucht	Bal	4299	Voor de emissie in de lucht zijn de emissiegrenswaarden de waarden, bedoeld in tabel 4.299, gemeten in een eenmalige meting. Het eerste lid is niet van toepassing als de emissie de ondergrens, bedoeld in tabel 4.299, niet overschrijdt.	Check eerst of de grenswaarden uit de tabel mogelijk worden overschreden, zo nee dan is er geen meetverplichting. Zo ja, voer een meting uit om de waarden te toetsen aan de emissiegrenswaarden uit artikel 4.299.  Zijn er veranderingen in werkzaamheden of hoeveelheid uitgevoerd werk geweest met mogelijk effect op de emissies? Voer dan een nieuwe meting uit (metingen en analyses conform artikel 4.300 en 4.302).	Enmalig en bij veranderingen
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Lucht	Bal	4.230	1 Er wordt gemeten of aan de emissiegrenswaarden, bedoeld in tabel 4.228, wordt voldaan. 2 Het eerste lid is niet van toepassing als een maatregel als bedoeld in artikel 4.228, derde lid, wordt getroffen.	Worden luchtmissies gemeten en voldoen deze aan de emissie eisen?	Afhankelijk van de gestelde eisen.
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Lucht	Bal	4.303	Met het oog op het beschermen van de gezondheid worden emissies in de lucht bovendaks en omhoog gericht afgevoerd.	Controleer of er geen wijzigingen in de uitvoer door het dak zijn uitgevoerd. Is er stof en vuil naast de schoorsteen te zien? Dit wijst mogelijk op een lekkage in de schoorsteen of een niet goed werkend filter.	Jaarlijks
Spaanloos en verspanend bewerken en mechanisch afwerken	Lucht	Bal	4.303.a	Met het oog op een doelmatig beheer van afvalstoffen worden afvalstoffen van verspanende metaalbewerking waarbij olie, smeermiddel of koelvloeistof is gebruikt gescheiden in een metaalfractie en een vloeistoffractie door ze te centrifugeren of 48 uur te laten uitlekken.	Worden afvalstoffen van verspanende metaalbewerking verontreinigd met olie, smeermiddel of koelvloeistof, gecentrifugeerd of 48 uur laten uitlekken? En worden de afvalstoffen dan afgevoerd als 2 afvalstromen: 1. metaalspanen en 2.olie, smeermiddel of koelvloeistof?	Jaarlijks

**Mechanische en thermische bewerking metalen** Reinigen, lijmen en coaten Bal Paragraaf 4.21 Deze paragraaf is van toepassing op het reinigen en coaten van metalen door Voorbeeld-Metaal

Reinigen, lijmen en coaten	Toepassingsgebied	Bal	4.336	<p>1. Deze paragraaf is van toepassing op:</p> <p>a. het lijmen en coaten van rubber, kunststof, metalen, keramisch materiaal, steen, papier, karton, gips, kurk, hout of houtachtig materiaal, bont, leer, textiel, planten of delen van planten; en</p> <p>b. het reinigen van rubber, kunststof, metalen, keramisch materiaal, steen, papier, karton, gips, hout of houtachtig materiaal als dit plaatsvindt in combinatie met het lijmen of coaten of een andere manier van bewerken van het materiaal.</p> <p>2. Onder het lijmen en coaten van textiel wordt ook het veredelen van textiel verstaan.</p> <p>3. Onder het reinigen van steen wordt ook het chemisch behandelen van steen verstaan.</p> <p>4. Deze paragraaf is niet van toepassing op:</p> <p>a. het stralen van metalen, bedoeld in paragraaf 4.13;</p> <p>b. het schoonbranden van metalen, bedoeld in paragraaf 4.14; en</p> <p>c. het etsen en beitsen van metalen, bedoeld in paragraaf 4.15.</p>	Geen controleerbare eis	
Reinigen, lijmen en coaten	Melding MBA		4.337	<p>1. Het is verboden een milieubelastende activiteit als bedoeld in artikel 4.336 te verrichten zonder dit ten minste vier weken voor het begin ervan te melden.</p> <p>2. Dit artikel is niet van toepassing als de activiteit als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3.</p>	Zijn de activiteiten voordat ze gestart zijn op de locatie gemeld bij het bevoegd gezag?	Enmalig of bij veranderingen.
Reinigen, lijmen en coaten	Bodem		4.338	<p>Bij het verrichten van een activiteit als bedoeld in artikel 4.336 wordt voldaan aan de regels over:</p> <p>a. het eindonderzoek bodem, bedoeld in paragraaf 5.2.1; en</p> <p>b. bodembeschermende voorzieningen, bedoeld in paragraaf 5.4.2.</p>	Wordt bij het beëindigen van activiteiten een bodemonderzoek uitgevoerd?	Jaarlijks
Reinigen, lijmen en coaten	bodem		5.2	<p>1. Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 of 4 wordt een plattegrond van de locatie waarop is aangegeven waar bodembedreigende stoffen worden gebruikt, gemaakt of uitgestoten verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2.</p> <p>2. Ten hoogste vier weken na een wijziging van die locatie, wordt een plattegrond waarop die gewijzigde locatie is aangegeven verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2.</p> <p>3. Dit artikel is niet van toepassing voor zover het gaat om het exploiteren van een ipcc-installatie die in hoofdstuk 3 als vergunningplichtig is aangewezen.</p>	Zijn bodembeschermende maatregelen genomen? Zijn de activiteiten voordat ze gestart zijn op de locatie gemeld bij het bevoegd gezag?	Enmalig en bij veranderingen
Reinigen, lijmen en coaten	Bodem		5.3	<p>1. Bij het beëindigen van een activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 of 4 wordt een bodemonderzoek verricht om de kwaliteit van de bodem vast te stellen.</p> <p>2. Het bodemonderzoek gaat over de bodembedreigende stoffen die zijn gebruikt, gemaakt of uitgestoten op het gedeelte van de locatie waarop de activiteit is verricht.</p> <p>3. Het bodemonderzoek voldoet aan NEN 5725 en NEN 5740 en het veldwerk wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 2000 of een certificatie-instantie of inspectie-instantie met een erkenning bodemkwaliteit voor AS SIKB 2000.</p>	Wordt bij het beëindigen van activiteiten een bodemonderzoek uitgevoerd?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Reinigen, lijmen en coaten	Bodem		5.4	<p>Het rapport van het bodemonderzoek bevat:</p> <p>a. de naam en het adres van degene die het onderzoek heeft verricht;</p> <p>b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;</p> <p>c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigende stoffen en de herkomst daarvan;</p> <p>d. informatie over het huidige en eerdere gebruik van het terrein;</p> <p>e. bestaande informatie over bodemmetingen en grondwatermetingen die de toestand van de bodem en het grondwater weergeven op het tijdstip van opstelling van het rapport, of anderszins nieuwe bodemmetingen en grondwatermetingen voor het constateren van eventuele verontreiniging van de bodem door de bodemverontreinigende stoffen die bij de activiteit zijn gebruikt, gemaakt of vrijgekomen; en</p> <p>f. als de kwaliteit van de bodem wordt hersteld: de wijze waarop en de mate waarin dit gebeurt.</p>	Voldoet het bodemonderzoek aan de eisen van artikel 5.4?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Reinigen, lijmen en coaten	Bodem		5.5	<p>Ten hoogste zes maanden na het beëindigen van de activiteit wordt een rapport van het bodemonderzoek verstrekt aan het bevoegd gezag, bedoeld in afdeling 2.2.</p>	Is het bodemonderzoek bij beëindiging activiteiten aan het bevoegd gezag toegestuurd?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Reinigen, lijmen en coaten	Bodem		5.6	<p>1. Als de bodem is verontreinigd, wordt uiterlijk zes maanden na het toezenden van het rapport van het bodemonderzoek bij het beëindigen van de activiteit de bodemkwaliteit hersteld tot:</p> <p>a. de bodemkwaliteit en grondwaterkwaliteit, die is vastgesteld in een rapport volgens NEN 5740 dat is opgesteld voor het begin van de activiteit;</p> <p>b. de bodemkwaliteit van de locatie waarop de activiteit is verricht, zoals die is vastgelegd op een bodemkwaliteitskaart als bedoeld in artikel 25c, derde lid, van het Besluit bodemkwaliteit; of</p> <p>c. de kwaliteitsklasse landbouw/natuur, bedoeld in artikel 25d, van het Besluit bodemkwaliteit.</p> <p>2. Het herstel wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7000.</p>	Wordt bodemsanering uitgevoerd bij beëindiging activiteiten en in geval van bodemverontreiniging?	Alleen bij beëindigen activiteiten
Reinigen, lijmen en coaten	Bodem		4.340	<p>1. Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem worden bodembedreigende stoffen verwerkt boven een aaneengesloten bodemvoorziening.</p> <p>2. Een dompelbad dat zich automatisch vult, heeft een automatisch afslagmechanisme dat afslaat als het dompelbad vol is.</p>	Worden de werkzaamheden uitgevoerd boven een aaneengesloten bodembeschermende voorziening (bijvoorbeeld vloestofdichte-, vloestofkerende vloer, lekbak)? Is de vloer of lekbak tenminste jaarlijks gecontroleerd op scheuren / lektheid?	Jaarlijks
					Heeft een automatisch vullend dompelbad een automatische afslag als het dompelbad vol is? Is gecontroleerd of de werking goed is?	Jaarlijks
Reinigen, lijmen en coaten	Bodem		5.18	<p>1. Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem heeft een lekbak waarboven of waarop vloeibare bodembedreigende stoffen in verpakking of in een opslagtank worden opgeslagen, een opvangcapaciteit van ten minste 110% van de inhoud van de grootste verpakkingseenheid of opslagtank, waarbij de opvangcapaciteit ten minste 10% is van de inhoud van alle opgeslagen stoffen.</p> <p>2. Er wordt voorkomen dat water in een lekbak blijft staan.</p>	Is de opgeslagen hoeveelheid stoffen boven een lekbak tenminste 110% van de grootste verpakking en 10% van de inhoud van alle boven de lekbak opgeslagen stoffen?	3-maandelijks
Reinigen, lijmen en coaten	Afvalwater		5.18a	<p>Met het oog op de doelmatige werking van de voorzieningen voor het beheer van afvalwater is een lekbak niet aangesloten op het vuilwaterriool.</p>	Wordt voorkomen dat water in de lekbak kan komen te staan?	3-maandelijks
Reinigen, lijmen en coaten	Bodem		5.20	<p>Er wordt een logboek bijgehouden waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties.</p>	Zijn lekbakken afgesloten en is er geen afvoer aanwezig? Is er een logboek aanwezig voor (tenminste) de bodembeschermende voorzieningen die vanuit de Ow worden voorgeschreven? (NB een logboek kan handig zijn voor alle bodembeschermende voorzieningen, maar is vanuit de Ow alleen verplicht voor die voorzieningen waarvoor dit is voorgeschreven)	Jaarlijks
Reinigen, lijmen en coaten	Afvalwater		4.345	<p>Er is een tekening beschikbaar waarop is aangegeven:</p> <p>a. op welke punten welk afvalwater wordt geloosd;</p> <p>b. of de punten waarop afvalwater wordt geloosd zijn aangesloten op het eigen vuilwaterriool of een schoonwaterriool; en</p> <p>c. op welke lozingsroutes het eigen vuilwaterriool en een schoonwaterriool uitkomen.</p>	Is er een tekening aanwezig waarin is aangegeven hoe de verschillende rioolstelsels lopen?	Enmalig en bij veranderingen
Reinigen, lijmen en coaten	Lucht		4.346	<p>Met het oog op het voorkomen of beperken van diffuse emissies in de lucht wordt de lucht afgezogen.</p>	Worden luchtmissies afgezogen?	
Reinigen, lijmen en coaten	Lucht		4.347	<p>1. Met het oog op het beperken van emissies in de lucht en het voorkomen of het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder worden dampen en gassen die vrijkomen aan de bron afgezogen bij:</p> <p>a. het reinigen, lijmen of coaten van voorwerpen door het vernevelen van vluchtige organische stoffen met een nevelspuit;</p> <p>b. het coaten van voorwerpen door het opbrengen van poeder;</p> <p>c. het reinigen, lijmen of coaten van voorwerpen met vluchtige organische stoffen door dompeling in open of halfgesloten baden;</p> <p>d. het lijmen of coaten van voorwerpen met producten die vluchtige organische stoffen bevatten; en</p> <p>e. het aansluitend aan het reinigen, lijmen of coaten, bedoeld onder a tot en met d, drogen of uitharden van oppervlakken met vluchtige organische stoffen behandelde materialen of het moffelen van materialen met een poedercoating.</p> <p>2. Het eerste lid, onder c, is niet van toepassing op hoogkokende stoffen.</p> <p>3. Emissies in de lucht worden bovendaks en omhoog gericht afgevoerd.</p>	NB. Bepaal voor welke processen de luchtmissies moeten worden afgezogen. Wanneer luchtmissies worden afgezogen moeten deze bovendaks en omhoog gericht worden afgevoerd.	Enmalig en bij veranderingen
Reinigen, lijmen en coaten	Lucht		4.348	<p>1. Voor de emissie in de lucht is de emissiegrenswaarde voor totaal stof 5 mg/Nm<sup>3</sup>, gemeten in een eenmalige meting.</p> <p>2. Het eerste lid is niet van toepassing als de emissie van totaal stof niet meer is dan 100 kg/jaar.</p> <p>3. Aan het eerste lid wordt in ieder geval voldaan als de afgezogen emissies door een geschikte filtrerende afscheider worden gevoerd.</p>	Alleen als totaal stof meer is dan 100 kg/jaar wordt dan met een eenmalige meting bepaald of voldaan wordt aan de luchtmissie-eis uit artikel 4.348?	Enmalig of bij veranderingen
					Indien gebruik van een filter? Controleer deze op een goede werking.	Jaarlijks

Reinigen, lijmen en coaten	Lucht		4.354	Met het oog op het beschermen van de gezondheid worden de afgezogen emissies bovendaks en omhoog gericht afgevoerd.	Wordt de emissie bovendaks en omhooggericht afgevoerd?	Eenmalig of bij veranderingen.
Reinigen, lijmen en coaten	Energie		5.15	Artikel 5.15 (energiebesparing) 1. Alle energiebesparende maatregelen met een terugverdientijd van ten hoogste vijf jaar worden getroffen. 2. Het eerste lid is niet van toepassing: a. als het energieverbruik van de milieubelastende activiteit in het voorafgaande jaar kleiner is dan 50.000 kWh aan elektriciteit en 25.000 m3 aardgasequivalenten aan brandstoffen; b. als artikel 15.51 of 16.5 van de Wet milieubeheer van toepassing is; of c. op energiebesparende maatregelen aan een gebouw of een gedeelte daarvan als bedoeld in artikel 3.84 van het Besluit bouwwerken leefomgeving. 3. Aan het eerste lid is in ieder geval voldaan door het treffen van de bij ministeriële regeling vastgestelde energiebesparende maatregelen.	Is onderzocht welke energiebesparende maatregelen mogelijk/nodig zijn en wordt voor de uitvoering de planning gevolgd?	Jaarlijks
	Energie	Or	4.14	Artikel 4.14 (energiebesparende maatregelen) 1. Bij het verrichten van de milieubelastende activiteiten, bedoeld in tabel 4.14, wordt in ieder geval voldaan aan artikel 5.15, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, als door degene die de activiteit verricht de energiebesparende maatregelen zijn getroffen, die voor die activiteit zijn opgenomen in het onderdeel van bijlage VII waar in de tabel naar wordt verwezen. 2. Bij het verrichten van milieubelastende activiteiten die een of meer van de in tabel 4.14 aangewezen activiteiten functioneel ondersteunen, wordt in ieder geval voldaan aan artikel 5.15, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving, als door degene die de activiteit verricht de energiebesparende maatregelen zijn getroffen, die voor die activiteit zijn opgenomen in bijlage VII, onderdeel 16. 3. In de gevallen, bedoeld in het eerste en tweede lid, is een energiebesparende maatregel uit bijlage VII die betrekking heeft op een stookinstallatie, een persluchtinstallatie, een elektromotor of een pomp niet van toepassing, als deze maatregel voornamelijk betrekking heeft op het verwarmen, koelen, ventileren, de warm tapwatervoorziening, het bevochtigen of ontvochtigen van een gebouw of de elektriciteitsopwekking ter plaatse ten behoeve van het gebouw. Meer informatie op <a href="http://www.rvo.nl">www.rvo.nl</a> erkende maatregellijsten Zie website RVO Nederland: <a href="http://www.rvo.nl">www.rvo.nl</a> zoek op EML	Wanneer alle erkende maatregelen uit Bijlage VII bij artikel 4.14 (energiebesparende maatregelen voor MBA's ) zijn gerealiseerd wordt aan voorschrift 5.15 voldaan en is geen onderzoek nodig.	jaarlijks

**BBL -> Hoofdstuk 3 Eisen voor bestaand bouwwerk en gebruikseisen**

In het BBL bestaan eisen waar bestaande bouwwerken aan moeten voldoen. In dit hoofdstuk 3 staan ook milieueisen. Deze milieueisen gelden voor een bestaand bouwwerk. Dit is dan onafhankelijk van de bedrijfsactiviteiten van een bedrijf maar verbonden aan de gebruiksfuncties in een bouwwerk. Voor bedrijven zullen de eisen voor bijvoorbeeld een kantoor of industriefunctie van toepassing zijn. Welke eisen voor welke gebruiksfuncties gelden wordt in het BBL via een aansturingsartikel geregeld. Deze aansturingsartikelen zijn nu niet opgenomen in register. Bij een volledige uitwerking dienen deze aansturingsartikelen wel in het register te worden verwerkt om te bepalen welke voorschriften gelden. De eisen uit hoofdstuk 3 gelden voor: " *de eigenaar van het gebouw of diegene die uit andere hoofde bevoegd is tot het treffen van voorzieningen aan dat bouwwerk* ". Behalve de eisen voor het bestaande bouwwerk zijn in het register Wet- en regelgeving de eisen meegenomen uit hoofdstuk 6 Bbl. Deze eisen gelden voor diegene die een bouwwerk gebruikt. In dit voorbeeld register zijn de belangrijkste eisen opgenomen

Activiteit	Compartment / onderwerp	Wet	Artikel nummer	Originele tekst artikel	Vertaling van de eis / controlevraag	Controle frequentie	Controle door	Datum gecontroleerd	Resultaat controle (voldoet ja/nee) + evt. toelichting
<b>Afdeling 3.2 Veiligheid</b>									
§ 3.2.6 Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie	brandveiligheid	Bbl		NB. De bouwkundige eisen voor het beperken van brand en rook zijn niet uitgewerkt in dit voorbeeld					
§ 3.2.7 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook	brandveiligheid	Bbl		NB. De bouwkundige eisen voor het beperken van brand en rook zijn niet uitgewerkt in dit voorbeeld					
§ 3.2.8 Beperking van uitbreiding van brand	brandveiligheid	Bbl		NB. De bouwkundige eisen voor het beperken van brand en rook zijn niet uitgewerkt in dit voorbeeld					
§ 3.2.9 Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook	brandveiligheid	Bbl		NB. De bouwkundige eisen voor het beperken van brand en rook zijn niet uitgewerkt in dit voorbeeld					
§ 3.2.10 Vluchtroutes: verloop	brandveiligheid	Bbl		NB. Vluchtroutes zijn in dit voorbeeld niet uitgewerkt					
§ 3.2.11 Vluchtroutes: inrichting	brandveiligheid	Bbl		NB. Vluchtroutes zijn in dit voorbeeld niet uitgewerkt					
<b>Afdeling 3.4 Duurzaamheid</b>									
Afdeling 3.4 Duurzaamheid	energiebesparing	Bbl	3.84	1. Aan een gebruiksfunctie worden alle energiebesparende maatregelen getroffen met een terugverdientijd van ten hoogste 5 jaar. 2. Het eerste lid is niet van toepassing als: a. het totaal aan energiegebruik van de gebruiksfunctie en de activiteiten die daarin plaatsvinden in het voorafgaande kalenderjaar kleiner is dan 50.000 kWh aan elektriciteit en 25.000 m³ aardgasequivalenten aan brandstoffen; b. er een voorschrift aan een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit is verbonden, of een maatwerkvoorschrift als bedoeld in artikel 3.86, eerste lid, onder c, is gesteld, over het energiegebruik van de gebruiksfunctie; of c. op de gebruiksfunctie artikel 3.85 of 6.28, onder b, c, e, f, of h, van dit besluit of artikel 15.51 of 16.5 van de Wet milieubeheer van toepassing is. 3. Bij gebruiksfuncties op hetzelfde bouwwerkperceel of op een aangrenzend bouwwerkperceel van dezelfde eigenaar of degene die uit andere hoofde bevoegd is tot het treffen van voorzieningen aan die gebruiksfunctie, wordt voor de bepaling van het in het tweede lid, onder a, bedoelde energiegebruik uitgegaan van het gezamenlijke energiegebruik van die gebruiksfuncties en de activiteiten die daarin plaatsvinden. 4. Aan het eerste lid is in ieder geval voldaan als alle bij ministeriële regeling vastgestelde energiebesparende maatregelen voor de gebruiksfunctie worden <i>astraffen</i> . § 5.1.5 Energiebesparende maatregelen met betrekking tot gebouwen Artikel 5.32a (energiebesparende maatregelen) Omgevingsregeling 1. Aan artikel 3.84 van het Besluit bouwwerken leefomgeving wordt in ieder geval voldaan als de energiebesparende maatregelen zijn getroffen die voor de gebruiksfunctie zijn opgenomen in het in tabel 5.32a genoemde onderdeel van bijlage XVIIIa. 2. Een in bijlage XVIIIa opgenomen energiebesparende maatregel voor een stookinstallatie, een persluchtinstallatie, een elektromotor of pompen hoeft niet te worden getroffen als deze niet voornamelijk betrekking heeft op het verwarmen, koelen, ventileren, de warm tapwatervoorziening, het bevochtigen of ontvochtigen van een gebouw of de elektriciteitsopwekking ter plaatse ten behoeve van het gebouw.	Is onderzocht welke energiebesparende maatregelen mogelijk/nodig zijn. Wordt voor de uitvoering de planning gevolgd?	Jaarlijks			
	energiebesparing	Or		§ 5.1.5 Energiebesparende maatregelen met betrekking tot gebouwen Artikel 5.32a (energiebesparende maatregelen) Omgevingsregeling 1. Aan artikel 3.84 van het Besluit bouwwerken leefomgeving wordt in ieder geval voldaan als de energiebesparende maatregelen zijn getroffen die voor de gebruiksfunctie zijn opgenomen in het in tabel 5.32a genoemde onderdeel van bijlage XVIIIa. 2. Een in bijlage XVIIIa opgenomen energiebesparende maatregel voor een stookinstallatie, een persluchtinstallatie, een elektromotor of pompen hoeft niet te worden getroffen als deze niet voornamelijk betrekking heeft op het verwarmen, koelen, ventileren, de warm tapwatervoorziening, het bevochtigen of ontvochtigen van een gebouw of de elektriciteitsopwekking ter plaatse ten behoeve van het gebouw.	Wanneer alle erkende maatregelen uit Bijlage XVIIIa bij artikel 5.32a, eerste lid (energiebesparende maatregelen voor gebouwen) zijn gerealiseerd wordt aan voorschrift 3.84 voldaan en is geen onderzoek nodig.	Jaarlijks			
Afdeling 3.4 Duurzaamheid	energiebesparing kantoorgebouw	Bbl	3.87	1. Het is vanaf 1 januari 2023 verboden om een kantoorgebouw in gebruik te nemen of te gebruiken zonder een geldig energielabel als bedoeld in het Besluit energieprestatie gebouwen met een maximum-waarde voor primair fossiel energiegebruik van 225 kWh/m².jr, bepaald volgens NTA 8800. 2. Het eerste lid is niet van toepassing op een kantoorgebouw met een gebruiksoppervlakte aan kantoorfuncties kleiner dan 50% van de totale gebruiksoppervlakte aan gebruiksfuncties van het gebouw waarvan het kantoorgebouw deel uitmaakt. 3. Het eerste lid is niet van toepassing op een kantoorgebouw als de totale gebruiksoppervlakte aan kantoorfuncties en nevengebruiksfuncties daarvan in het kantoorgebouw of in het gebouw waarvan het kantoorgebouw deel uitmaakt kleiner is dan 100 m². 4. Het eerste lid is niet van toepassing op een kantoorgebouw dat behoort tot een categorie als bedoeld in artikel 6.28. 5. Als de maatregelen die nodig zijn om de in het eerste lid bedoelde energie-index te realiseren een terugverdientijd hebben van meer dan 10 jaar, kan worden volstaan met het voor 1 januari 2023 treffen van de maatregelen met een terugverdientijd tot en met 10 jaar en de daarbij behorende energieprestatie. <b>Artikel 3.87a</b> (uitzondering labelverplichting kantoorgebouw) Artikel 3.87, eerste lid, is niet van toepassing op een kantoorgebouw met een geldig energielabel als bedoeld in artikel 2.1 van het Besluit energieprestatie gebouwen zoals dat gold op 31 december 2020, met een energie-index van 1,3 of beter.	Is een geldig energielabel voor het kantoorgebouw aanwezig?	5-jaarlijks			
Afdeling 3.4 Duurzaamheid	energiebesparing	Bbl	3.87b	Een gebouw, anders dan een woongebouw, met een parkeergelegenheid in het gebouw of buiten het gebouw op hetzelfde bouwwerk-perceel, met meer dan 20 parkeervakken, heeft tenminste een oplaadpunt voor elektrische voertuigen. Artikel 3.87c (overgangsrecht) Artikel 3.87b is niet van toepassing tot en met 31 december 2024.	Is er bij >20 parkeervakken een oplaadpunt voor elektrische auto's aanwezig? (NB. Van toepassing vanaf 2024)	Eenmalig en bij veranderingen			
<b>AFDELING 3.7 BOUWWERKINSTALLATIES</b>									
§ 3.7.1 Verlichting	Noodverlichting	Bbl	3.101	1. Een verblijfsruimte voor meer dan 75 personen en een besloten ruimte waardoor een vluchtroute uit die verblijfsruimte voert, hebben noodverlichting. 2. Een onder het meetniveau gelegen functieruimte als bedoeld in artikel 3.100, tweede lid, heeft noodverlichting. 3. Een besloten ruimte als bedoeld in artikel 3.100, vierde lid, heeft noodverlichting. 4. Een wegtunnelbus heeft noodverlichting. 5. Noodverlichting als bedoeld in het eerste tot en met vierde lid geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit gedurende ten minste 60 minuten een op een vloer, een tredevlak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte van ten minste 1 lux.	Is noodverlichting aanwezig in besloten ruimten en verblijfsruimten voor >75 personen?	Eenmalig en bij veranderingen			
§ 3.7.1 Verlichting	Noodverlichting	Bbl	3.104	Zolang de indeling van een bouwwerk of een gedeelte daarvan niet verandert en het aantal personen in dat bouwwerk of gedeelte niet groter is dan het onmiddellijk voorafgaand aan 1 april 2012 voor dat bouwwerk toegestane aantal personen, blijft op dat bouwwerk of gedeelte artikel 3.101 buiten toepassing als dat bouwwerk of dat gedeelte daarvan voldoet aan de artikelen 2.66 en 2.67 van het Bouwbesluit 2003 zoals dit luidde onmiddellijk voorafgaand aan 1 april 2012.	Voldoet de noodverlichting aan de eisen en wordt de noodverlichting regelmatig getest?	Jaarlijks			



§ 3.7.5 Tijdig vaststellen van brand NB. In deze paragraaf zijn de voorschriften vluchten en ontruiming in dit voorbeeld niet uitgewerkt!	brandmeldinstallatie	Bbl	3.115	<p>1. Een gebruiksfunctie heeft een brandmeldinstallatie als bedoeld in NEN 2535 met een omvang van de bewaking en een doormelding zoals aangegeven in bijlage II, als:</p> <p>a. de gebruiksoveroppervlakte van de gebruiksfunctie of de totale gebruiksoveroppervlakte aan gebruiksfuncties van dezelfde soort in het gebouw voor zover die gebruiksfuncties op eenzelfde vluchtroute zijn aangewezen groter is dan de in de bijlage genoemde waarde;</p> <p>b. de hoogste vloer van een verblijfsruimte van de gebruiksfunctie gemeten boven het meetniveau hoger ligt dan op de in deze bijlage genoemde hoogte; of</p> <p>c. die bijlage dit aanwijst zonder dat sprake is van een hoogte als hierboven bedoeld.</p> <p>2. Een brandcompartiment waarin een gebruiksfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in het eerste lid ligt, heeft een brandmeldinstallatie met eenzelfde omvang van de bewaking en doormelding als die gebruiksfunctie.</p> <p>3. Voor zover vanuit de uitgang van een verblijfsruimte in niet meer dan een richting kan worden gevlucht, zijn de buiten die verblijfsruimte gelegen ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert, en verblijfsruimten en ruimten met een verhoogd brandrisico en een doorgang die aan die buiten die verblijfsruimte gelegen ruimte grenst, voorzien van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking als bedoeld in NEN 2535, als:</p> <p>a. de loopafstand tussen de uitgang van een verblijfsruimte en het punt van waaruit in meer dan één richting kan worden gevlucht meer dan 10 m is;</p> <p>b. de totale vloeroppervlakte van de ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert en van de daarop aangewezen verblijfsruimten meer dan 200 m<sup>2</sup> is; of</p> <p>c. het aantal op de enkele vluchtroute aangewezen verblijfsruimten meer dan twee is.</p> <p>4. Het eerste lid, onder b, is niet van toepassing als boven de in bijlage II bedoelde hoogste vloer niet meer dan zes opstelplaatsen voor bedden voor kinderen zijn.</p>	Controleer aan de hand van artikel 3.115 of een brandmeldinstallatie aanwezig moet zijn.	Eenmalig	
§ 3.7.7 Bestrijden van brand	Aansturingsartikel	Bbl	3.124	<p>Een bouwwerk heeft zodanige voorzieningen voor de bestrijding van brand dat brand binnen redelijke tijd kan worden bestreden.</p> <p>Als voor een gebruiksfunctie in tabel 3.124 regels zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan het eerste lid voldaan door naleving van die regels.</p>	Zijn de voorzieningen voor brandbestrijding actueel en goed werkend?	Jaarlijks	
§ 3.7.12 Systeem voor gebouwautomatisering en -controle	energiebeheersing gebouw	Bbl	3.145	<p>1. Een bouwwerk, anders dan een woonfunctie, met een verwarmingssysteem of gecombineerd ruimteverwarmings- en ventilatiesysteem met een nominaal vermogen van meer dan 290 kW of een airconditioning-systeem of gecombineerd airconditioning- en ventilatiesysteem met een nominaal vermogen van meer dan 290 kW heeft een systeem voor gebouwautomatisering en -controle.</p> <p>2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften gesteld bij of krachtens deze paragraaf.</p>	Controleer of er een gebouwautomatiseringssysteem aanwezig moet zijn	Eenmalig	
§ 3.7.12 Systeem voor gebouwautomatisering en -controle	energiebeheersing gebouw	Bbl	3.146	<p>Het systeem voor gebouwautomatisering- en controle als bedoeld in artikel 3.145, eerste lid, is in staat:</p> <p>a. het energieverbruik permanent te controleren, bij te houden, te analyseren en de bijsturing ervan mogelijk te maken;</p> <p>b. de energie-efficiëntie van het gebouw te toetsen, rendementsverliezen van technische bouwsystemen op te sporen, en de beheerder van de voorzieningen of technische installaties te informeren over de mogelijkheden om de energie-efficiëntie te verbeteren; en</p> <p>c. communicatie met verbonden technische bouwsystemen en andere apparaten in het gebouw mogelijk te maken, en interoperabel te zijn met technische bouwsystemen van verschillende soorten eigendomstechnologieën, toestellen en fabrikanten.</p>	Voldoet het gebouwautomatiseringssysteem aan de eisen van artikel 3.146?	Eenmalig	
§ 3.7.12 Systeem voor gebouwautomatisering en -controle	energiebeheersing gebouw	Bbl	3.147	De artikelen 3.145 en 3.146 zijn niet van toepassing tot en met 31 december 2025.			
<b>HOOFDSTUK 6 GEBRUIK VAN BOUWWERKEN</b>							
Afdeling 6.1 Algemeen	zorgplicht brandveilig gebruik van bouwwerken	Bbl	6.4	<p>Degene die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat als gevolg van het gebruik een van de volgende situaties kan ontstaan, is verplicht alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs kunnen worden gevraagd om te voorkomen dat:</p> <p>a. brandgevaar wordt veroorzaakt;</p> <p>b. bij brand een gevaarlijke situatie wordt veroorzaakt;</p> <p>c. de melding van, alarmering bij of bestrijding van brand wordt belemmerd;</p> <p>d. het gebruik van vluchtmogelijkheden bij brand wordt belemmerd;</p> <p>e. het redden van personen of dieren bij brand wordt belemmerd; en</p> <p>f. er op een andere manier gevaar voor de brandveiligheid ontstaat of voortduurt.</p> <p>1. Het is verboden een bouwwerk te gebruiken zonder dit ten minste vier weken voor het begin van het gebruik van het bouwwerk te melden.</p> <p>2. Het eerste lid is alleen van toepassing, als in het bouwwerk meer personen aanwezig zijn dan in tabel 6.6 is aangegeven.</p> <p>3. Bij een nevengebruiksfunctie van een kantoor- of industriefunctie geldt in afwijking van tabel 6.6 een waarde van 150 personen.</p> <p>4. Bij het bepalen van het in het tweede lid bedoelde aantal personen worden personen in een in artikel 4.79 bedoelde niet-besloten ruimte buiten beschouwing gelaten.</p> <p>5. Voor de toepassing van dit artikel wordt onder bouwwerk ook verstaan een gedeelte daarvan dat is bestemd om afzonderlijk te worden gebruikt.</p>	Zijn alle maatregelen genomen om brand te voorkomen en vluchten mogelijk te maken? (NB. Geef duidelijk aan welke eisen gecontroleerd moeten worden).	Nader te bepalen	
§ 6.1.2 Gebruiksmelding	Gebruiksmelding	Bbl	6.7	<p>1. Het is verboden een bouwwerk te gebruiken zonder dit ten minste vier weken voor het begin van het gebruik van het bouwwerk te melden.</p> <p>2. Het eerste lid is alleen van toepassing, als in het bouwwerk meer personen aanwezig zijn dan in tabel 6.6 is aangegeven.</p> <p>3. Bij een nevengebruiksfunctie van een kantoor- of industriefunctie geldt in afwijking van tabel 6.6 een waarde van 150 personen.</p> <p>4. Bij het bepalen van het in het tweede lid bedoelde aantal personen worden personen in een in artikel 4.79 bedoelde niet-besloten ruimte buiten beschouwing gelaten.</p> <p>5. Voor de toepassing van dit artikel wordt onder bouwwerk ook verstaan een gedeelte daarvan dat is bestemd om afzonderlijk te worden gebruikt.</p>	Is de ingebruikname van het gebouw gedaan en zijn de maatregelen die daar bij naar voren kwamen uitgevoerd?	Eenmalig	
§ 6.2.1 Voorkomen van brandgevaar en ontwikkeling van brand	Brandpreventie	Bbl	6.12	<p>1. Het is verboden te roken of open vuur te hebben:</p> <p>a. in een ruimte die is bestemd voor de opslag van een brandgevaarlijke stof;</p> <p>b. bij het verrichten van een handeling die het uitstromen van een brandgevaarlijke stof kan veroorzaken; en</p> <p>c. bij het vullen van een brandstofreservoir met een brandgevaarlijke stof.</p> <p>2. Het verbod, bedoeld in het eerste lid, wordt goed zichtbaar aangegeven door het aanbrengen van een gestandaardiseerd symbool als bedoeld in NEN 3011.</p>	Zijn op de juiste plaatsen borden met roken en open vuur aanwezig en wordt de naleving gecontroleerd? (NB. Geef concreet aan waar dit van toepassing is)	Jaarlijks	
§ 6.2.1 Voorkomen van brandgevaar en ontwikkeling van brand	Brandpreventie	Bbl	6.13	Een zelfsluitend constructieonderdeel als bedoeld in de artikelen 3.123, eerste lid, en 4.218, eerste lid, mag niet in geopende stand zijn vastgezet tenzij het constructieonderdeel bij brand en bij rook door brand automatisch wordt losgelaten.	De branddeuren of andere zelfsluitende voorzieningen voor brand mogen niet vastgezet zijn waardoor deze niet meer zelfsluitend zijn. (NM. Geef concreet aan om welke voorzieningen het gaat)	3-maandelijks	
§ 6.2.1 Voorkomen van brandgevaar en ontwikkeling van brand	Brandpreventie	Bbl	6.14	<p>1. Aankleding in een besloten ruimte mag geen brandgevaar opleveren. Dit gevaar is in ieder geval niet aanwezig als de aankleding:</p> <p>a. een ondergeschikte bijdrage aan het brandgevaar levert;</p> <p>b. onbrandbaar is, bepaald volgens NEN 6064;</p> <p>c. voldoet aan brandklasse A1 bedoeld in NEN-EN 13501-1;</p> <p>d. voldoet aan de eisen voor constructieonderdelen, bedoeld in de paragrafen 3.2.7 en 4.3; of</p> <p>e. een navlamduur heeft van ten hoogste 15 seconden en een nagloeduur van ten hoogste 60 seconden.</p> <p>2. Bij een besloten ruimte voor het verblijven of vluchten van meer dan 50 personen, of voor een besloten ruimte waardoor een beschermde of extra beschermde vluchtroute of een beschermde route voert, is het eerste lid, onderdeel e, niet van toepassing, als de aankleding:</p> <p>a. zich bevindt boven een gedeelte van de vloer waar zich personen kunnen bevinden;</p> <p>b. de verticale vrije ruimte tussen de vloer en de aankleding minder dan 2,5 m is; en</p> <p>c. niet rechtstreeks op de vloer, trap of hellingbaan is aangebracht.</p> <p>3. Aankleding in een besloten ruimte die niet rechtstreeks op de vloer, trap of hellingbaan is aangebracht mag geen brandgevaar opleveren. Dit gevaar is in ieder geval niet aanwezig als de aankleding:</p> <p>a. een ondergeschikte bijdrage aan het brandgevaar levert;</p> <p>b. onbrandbaar is, bepaald volgens NEN 6064; c. voldoet aan brandklasse A1, bedoeld in NEN-EN 13501-1; of</p> <p>d. voldoet aan de eisen voor constructieonderdelen, bedoeld in de paragrafen 3.2.7 en 4.2.7.</p> <p>4. Aankleding ter plaatse van of nabij apparatuur en installaties die warmte ontwikkelen voldoet aan brandklasse A1, bedoeld in NEN-EN 13501-1, of is onbrandbaar, bepaald volgens NEN 6064, als:</p> <p>a. op de aankleding een intensiteit van de warmtestraling kan optreden die, bepaald volgens NEN 6061, groter is dan 2 kW/m<sup>2</sup>; of</p> <p>b. in de aankleding een temperatuur kan optreden die, bepaald volgens NEN 6061, hoger is dan 90 °C.</p>	Is de ruimteaankleding in het gebouw brandveilig uitgevoerd conform de eisen in artikel 6.14?	Eenmalig of bij wijzigingen	
§ 6.2.1 Voorkomen van brandgevaar en ontwikkeling van brand	Brandpreventie	Bbl	6.17	Een constructieonderdeel waarvoor op grond van dit besluit een eis aan de sterkte bij brand of brand, brandvoortplanting, rookdichtheid, brandklasse of rookklasse geldt waaraan het constructieonderdeel alleen met een aanvullende behandeling kan blijven voldoen, wordt op adequate wijze onderhouden.	Indien aanvullende behandeling is uitgevoerd om een brandveilige constructie te realiseren, controleer dan of de werking nog adequaat is en met welke frequentie de nabehandeling nodig is.	Nader te bepalen	
<b>AFDELING 6.4 ENERGIELABEL</b>							
Afdeling 6.4 Energielabel	Energielabel	Bbl	6.27	<p>1. Bij oplevering van een gebouw of gedeelte daarvan stelt de verkoper van dat gebouw of gedeelte daarvan een geldig energielabel beschikbaar aan de koper.</p> <p>2. In afwijking van het eerste lid zorgt de eigenaar van een gebouw of gedeelte daarvan, voor de aanwezigheid van een geldig energielabel bij oplevering als dat gebouw of gedeelte is gebouwd in opdrachtgeverschap waarbij die eigenaar de volledige zeggenschap heeft over en verantwoordelijkheid draagt voor de bouw.</p> <p>3. Bij de verhuur van een gebouw of gedeelte daarvan stelt de eigenaar een afschrift van een geldig energielabel voor dat gebouw of gedeelte daarvan beschikbaar aan de nieuwe huurder.</p> <p>4. Bij de verkoop van een gebouw of gedeelte daarvan, of van een deelnemings- of lidmaatschapsrecht dat recht geeft op het gebruik van dat gebouw of gedeelte, stelt de eigenaar een geldig energielabel beschikbaar aan de koper.</p> <p>5. De eigenaar van een gebouw of gedeelte daarvan, waarvan een gebruiksoveroppervlakte van meer dan 250 m<sup>2</sup> in gebruik is bij een overheidsinstelling en dat veelvuldig door het publiek wordt bezocht, heeft een geldig energielabel voor dat gebouw.</p>	Is er een geldig energielabel aanwezig voor de gebouwen?	5-jaarlijks	
§ 6.5.1 Brandveiligheidsinstallaties	Brandmeldinstallatie	Bbl	6.32	<p>1. In de in bijlage II bedoelde gevallen heeft een in artikel 3.115 voorgeschreven brandmeldinstallatie een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.</p> <p>2. Een krachtens de wet voorgeschreven brandmeldinstallatie wordt op adequate wijze beheerd, gecontroleerd en onderhouden.</p> <p>3. Een inspectiecertificaat heeft een geldigheidsduur van drie jaar. Als op grond van artikel 3.115 doormelding is verplicht, is de geldigheidsduur een jaar.</p>	Is er een geldig inspectiecertificaat aanwezig van de brandmeldinstallatie?	Jaarlijks	
§ 6.5.1 Brandveiligheidsinstallaties	Blusmiddelen	Bbl	6.34	Een krachtens de wet voorgeschreven droge blusleiding en pompinstallatie worden eenmaal in de vijf jaar getest volgens NEN 1594.	Wordt de droge blusleiding een keer per 5 jaar getest conform NEN 1594?	5-jaarlijks	

§ 6.5.1 Brandveiligheidsinstallaties	Blusmiddelen	Bbl	6.35	<p>1. Een krachtens de wet voorgeschreven draagbaar of verrijdbaar blustoestel wordt ten minste eenmaal per twee jaar op adequate wijze onderhouden, waarbij ook de goede werking van dat blustoestel wordt gecontroleerd.</p> <p>2. Een krachtens de wet voorgeschreven brandslanghaspel wordt ten minste eenmaal per twee jaar op adequate wijze onderhouden, waarbij ook de goede werking van die brandslanghaspel wordt gecontroleerd.</p>	Worden draagbare of verrijdbare blustoestellen tenminste 1x per 2 jaar 2-jarlijks onderhouden en gecontroleerd?	
§ 6.5.1 Brandveiligheidsinstallaties	Blusmiddelen	Bbl	6.36	<p>1. Een krachtens de wet voorgeschreven automatische brandblusinstallatie is voorzien van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging</p>	Is er een geldig inspectiecertificaat aanwezig van de automatische brandblusinstallatie?	Jaarlijks
§ 6.5.1 Brandveiligheidsinstallaties	Blusmiddelen	Bbl	6.36	<p>2. Een krachtens de wet voorgeschreven rookbeheersingsinstallatie is voorzien van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.</p> <p>3. Een inspectiecertificaat heeft een geldigheidsduur van een jaar.</p>	Is er een geldig inspectiecertificaat aanwezig van de rookbeheersingsinstallatie?	Jaarlijks
§ 6.5.2 Airconditioningsystemen	Keuring	Bbl	6.37	<p>1. De toegankelijke delen van een airconditioningsysteem of gecombineerd airconditionings- en ventilatiesysteem met een nominaal vermogen van meer dan 70 kW worden ten minste eenmaal per vijf jaar gekeurd.</p> <p>2. De keuring:</p> <p>a. bevat een beoordeling van het rendement en de dimensionering van het airconditioningsysteem, gelet op de koelingsbehoeften van het gebouw; en</p> <p>b. houdt rekening met het vermogen van het airconditioningsysteem of het gecombineerd airconditioning – en ventilatiesysteem om de prestaties onder typische of gemiddelde werkingsomstandigheden te optimaliseren.</p> <p>3. De beoordeling van de dimensionering van het airconditioningsysteem kan achterwege blijven als er sinds de laatste keuring geen wijziging heeft plaatsgevonden van het airconditioningsysteem, het gecombineerde airconditioning- en ventilatiesysteem of de koelingsbehoeften van het gebouw. 4. De keuring wordt op onafhankelijke wijze uitgevoerd door een gekwalificeerde deskundige, waarbij wordt voldaan aan de bij ministeriële regeling gestelde regels over de kwaliteitseisen waar de keuring en de deskundige aan moeten voldoen.</p> <p>5. Na de keuring wordt aan de eigenaar of huurder van het gebouw een keuringsverslag verstrekt dat ten minste het resultaat van de verrichte keuring evenals aanbevelingen voor een kostenefficiënte verbetering van de energieprestatie van het gekeurde airconditioningsysteem of gecombineerde airconditioning- en ventilatiesysteem bevat.</p> <p>6. Dit artikel is niet van toepassing op:</p> <p>a. een airconditioningsysteem of een gecombineerd airconditioning- en ventilatiesysteem dat valt onder een energieprestatiecontract; of</p> <p>b. een airconditioningsysteem in een gebouw met een systeem voor gebouwautomatisering en -controle als bedoeld in artikel 3.146.</p>	Is het airconditioningsysteem of gecombineerd airconditionings- en ventilatiesysteem gekeurd volgens de eisen uit artikel 6.37?	5-jaarlijks
§ 6.5.3 Stookinstallaties	Keuring	Bbl	6.38	<p>1. Een niet-gasgestookte stookinstallatie met een nominaal vermogen van:</p> <p>a. 20 kW tot ten hoogste 100 kW wordt ten minste eenmaal per vier jaar gekeurd op veilig functioneren, optimale verbranding en energiezuinigheid; en</p> <p>b. meer dan 100 kW, wordt ten minste eenmaal per twee jaar gekeurd op veilig functioneren, optimale verbranding en energiezuinigheid.</p> <p>2. Een gasgestookte stookinstallatie met een nominaal vermogen van meer dan 100 kW wordt ten minste eenmaal per vier jaar gekeurd op veilig functioneren, optimale verbranding en energiezuinigheid.3. Een keuring wordt voor de eerste keer uitgevoerd binnen zes weken na ingebruikname.</p> <p>4. Het eerste en tweede lid gelden alleen voor een stookinstallatie die onderdeel is van een technisch bouwsysteem.</p> <p>5. Het eerste tot en met vierde lid zijn niet van toepassing op een niet-gemeenschappelijk stooktoestel met een nominaal vermogen van ten hoogste 100 kW van een woonfunctie.</p>	Wordt de stookinstallatie >100 kW ten minste eenmaal per twee jaar gekeurd op veilig functioneren, optimale verbranding en energiezuinigheid?	2-jaarlijks
§ 6.5.3 Stookinstallaties	Keuring	Bbl	6.39	<p>1. Een keuring als bedoeld in artikel 6.38 omvat:</p> <p>a. de afstelling voor de verbranding;</p> <p>b. het systeem voor de toevoer van brandstof en verbrandingslucht;</p> <p>c. de afvoer van verbrandingsgassen; en</p> <p>d. voor stookinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van ten minste 1 MW de meting van het gehalte koolmonoxide, uitgevoerd direct voorafgaand aan de afstelling van de verbranding, uitgedrukt in mg/Nm<sup>3</sup> bij een zuurstofpercentage van 15% in afgas, als het gaat om een dieselmotor, een gasturbine of een gasmotor, 6% in afgas, als het gaat om een stookinstallatie voor vaste brandstoffen, of 3% in afgas, als het gaat om een andere stookinstallatie.</p> <p>2. De meting van koolmonoxide, bedoeld in het eerste lid, onder d, geldt voor een stookinstallatie die in gebruik is genomen voor 20 december 2018 vanaf:</p> <p>a. 1 januari 2024, als deze een nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5 MW heeft; of</p> <p>b. 1 januari 2025, als deze een nominaal thermisch ingangsvermogen van ten minste 5 MW heeft.</p> <p>3. Aan het eerste lid, onder d, wordt, voor een stookinstallatie die niet meer dan 500 uur per jaar in bedrijf is, in ieder geval voldaan, als een meetrapport van de fabrikant wordt overgelegd van een koolmonoxide-meting die is uitgevoerd aan de stookinstallatie of een stookinstallatie van hetzelfde merk en type, overeenkomstig de eisen, bedoeld in dat onderdeel.</p> <p>4. Als uit de keuring blijkt dat de installatie onderhoud nodig heeft, vindt dat onderhoud binnen twee weken na de keuring plaats.</p>	Is tijdens de keuring aandacht besteed aan de onderwerpen uit artikel 6.38?	2-jaarlijks
§ 6.5.3 Stookinstallaties	Keuring	Bbl	6.39a	<p>1. Van de keuring, bedoeld in artikel 6.38, wordt een verslag gemaakt.</p> <p>2. Voor stookinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van ten minste 1 MW omvat het verslag:</p> <p>a. de naam en het adres van de gebruiker;</p> <p>b. het adres van de stookinstallatie;</p> <p>c. een unieke identificatie van de stookinstallatie;</p> <p>d. gegevens over het nominaal thermisch ingangsvermogen in MW van de stookinstallatie;</p> <p>e. gegevens over het type stookinstallatie, onderverdeeld naar gasmotor, dieselmotor, dual-fuilmotor, gasturbine, ketel, fornuis, droger, luchtverhitter of andere stookinstallatie;</p> <p>f. gegevens over het type gebruikte brandstoffen en het aandeel ervan, onderverdeeld naar vaste rie-biomassa, houtpellets, andere vaste brandstof, gasolie, dieselolie, huisbrandolie, biodiesel, andere vloeibare brandstoffen, aardgas, propaan, butaan, vergistingsgas en andere gasvormige brandstoffen;</p> <p>g. de datum waarop de stookinstallatie in gebruik is genomen;</p> <p>h. het verwachte aantal jaarlijkse bedrijfsuren van de stookinstallatie en de gemiddelde belasting tijdens het gebruik;</p> <p>i. de 4-cijferige NACE-code van de bedrijfstak waarvan de stookinstallatie deel uitmaakt;</p> <p>j. de datum en meetresultaten van de laatst verrichte emissiemetingen van koolmonoxide en zuurstof en de emissieconcentratie van deze stoffen die tijdens de keuring is gemeten;</p> <p>k. als het gaat om een stookinstallatie die niet meer dan 500 uren per jaar in bedrijf is, met uitzondering van een dieselmotor die wordt gebruikt voor het opwekken van elektriciteit als het openbare net beschikbaar is en geen geplande bedrijfsnoodzakelijke test wordt verricht: een verklaring dat de stookinstallatie niet meer dan 500 uren in bedrijf is; en</p> <p>l. wijzigingen aan de stookinstallatie of in de bedrijfsvoering die hebben geleid tot een verandering van de emissiegrenswaarde.</p> <p>3. Voor het bepalen van het aantal uren dat een stookinstallatie als bedoeld in het tweede lid, onder k, niet meer dan 500 uren per jaar in bedrijf is, wordt het aantal uren dat de stookinstallatie in gebruik is maandelijks geregistreerd.</p>	Is er een verslag van de laatste keuring conform de eisen in artikel 6.38?	2-jaarlijks
§ 6.5.3 Stookinstallaties	Keuring	Bbl	6.41	<p>1. De volgende gegevens en documenten worden ten minste zes jaar bij de stookinstallatie bewaard:</p> <p>a. het verslag van de keuring bedoeld in artikel 6.39a, ondertekend door degene die de keuring heeft verricht;</p> <p>b. een bewijs van uitvoering van onderhoud als bedoeld in artikel 6.39, vierde lid, gedateerd en ondertekend door degene die het onderhoud heeft uitgevoerd;</p> <p>c. de registratie van het aantal draaiuren, bedoeld in artikel 6.39a, derde lid;</p> <p>d. de resultaten van de laatst verrichte metingen en andere gegevens die nodig zijn om te kunnen beoordelen of wordt voldaan aan de emissiegrenswaarden;</p> <p>e. een overzicht van de soort en de hoeveelheid in de installatie gebruikte brandstoffen;</p> <p>f. een overzicht van eventuele storingen of uitval van aanvullende emissiebeperkende apparatuur; en</p> <p>g. een overzicht van de gevallen van niet-voldoen aan de emissiegrenswaarden en de getroffen maatregelen.</p> <p>2. Als een stookinstallatie bij de keuring of na het onderhoud, bedoeld in artikel 6.39, vierde lid, voldoet aan de eisen voor veilig functioneren, optimale verbranding en energiezuinigheid, wordt deze afgemeld in het afmeldsysteem van de Stichting SCIOS.</p> <p>3. De afmelding bevat de gegevens, genoemd in artikel 6.39a, tweede lid.</p>	Is de documentatie bij de stookketel in orde , dus conform de eisen in artikel 6.41?	Jaarlijks
§ 6.5.4 Verwarmingssystemen	Keuring	Bbl	6.42	<p>1. De toegankelijke delen van een verwarmingssysteem of gecombineerd ruimteverwarmings- en ventilatiesysteem met een nominaal vermogen van meer dan 70 kW worden ten minste eenmaal per vier jaar gekeurd.</p> <p>2. De keuring:</p> <p>a. bevat een beoordeling van het rendement en de dimensionering van de warmtegenerator, gelet op de verwarmingsbehoeften van het gebouw; en</p> <p>b. houdt rekening met het vermogen van het verwarmingssysteem of het gecombineerd ruimteverwarmings- en ventilatiesysteem om de prestaties onder typische of gemiddelde werkingsomstandigheden te optimaliseren.</p> <p>3. In afwijking van het tweede lid, bevat de keuring geen beoordeling van de dimensionering van de warmtegenerator als er sinds de laatste keuring geen wijziging heeft plaatsgevonden van het verwarmingssysteem, het gecombineerd ruimteverwarmings- en ventilatiesysteem of de verwarmingsbehoeften van het gebouw.</p> <p>4. Degene die de keuring verricht beschikt over een geldig certificaat dat is afgegeven door een instantie die door een accreditatie-instantie is geaccrediteerd om uitvoering te kunnen geven aan de Deelregeling voor verwarmingssystemen, onderdeel uitmakende van de Certificatieregeling voor het kwaliteitsmanagementsysteem ten behoeve van het uitvoeren van onderhoud en inspectie aan technische installaties, van de stichting SCIOS.</p> <p>5. Na de keuring wordt aan de eigenaar of huurder van het gebouw een keuringsverslag verstrekt dat ten minste het resultaat van de verrichte keuring alsmede aanbevelingen voor een kostenefficiënte verbetering van de energieprestatie van het gekeurde verwarmingssysteem of gecombineerd ruimteverwarmings- en ventilatiesysteem bevat.6. Dit artikel is niet van toepassing op:</p> <p>a. een verwarmingssysteem of een gecombineerd verwarmings- en ventilatiesysteem dat valt onder een energieprestatiecontract; of</p> <p>b. een verwarmingssysteem in een gebouw met een systeem voor gebouwautomatisering en -controle als bedoeld in artikel 3.146.</p>	Is < 4 jaar geleden een keuring uitgevoerd van het verwarmingssysteem?	4-jaarlijks

In het Activiteitenbesluit zijn eisen opgenomen over alle milieuaspecten. Onder de Omgevingswet worden de lokale milieuaspecten zoals geluid en geur grotendeels geregeld via het Omgevingsplan. Gemeenten hebben tot 1-1-2030 voor het opstellen van het Omgevingsplan. Omdat het Activiteitenbesluit vervalt en er niet direct een omgevingsplan is bij het inwerking treden van de Omgevingswet heeft de Rijksoverheid een bruidsschat opgesteld. De bruidsschat omvat de landelijke regels die na het inwerking treden van de Omgevingswet worden gedecentraliseerd. Deze regels maken van rechtswege onderdeel uit van het tijdelijk omgevingsplan van iedere gemeente. Dit blijft zo tot de gemeente een (gedeeltelijk) omgevingsplan heeft vastgesteld waarin er voor de locatie of de activiteit regels zijn gesteld. Het is aan de lokale overheid, de gemeente om te bepalen of zij uitgaan van de bruidsschat regels of nieuwe regels stellen. In het register wet- en regelgeving moeten de van toepassing zijnde bruidsschat regels worden opgenomen tot er een omgevingsplan is.

Activiteit	Compartment / onderdeel	Wet	Artikel nummer	Originele tekst artikel	Vertaling van de eis / controlevraag	Controle frequentie	Controle door	Datum gecontroleerd	Resultaat controle (voldoet ja/nee) + evt.
Alle activiteiten	Specifieke zorgplicht	Bruidsschat	Artikel 22.44	1. Degene die een activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de belangen, bedoeld in artikel 22.42, is verplicht: a. alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen; b. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken; en c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd. 2. Deze plicht houdt in ieder geval in dat: a. alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen; b. alle passende preventieve maatregelen ter bescherming van de gezondheid worden getroffen; c. de beste beschikbare technieken worden toegepast; d. geen significante milieuverontreiniging wordt veroorzaakt; e. alle passende maatregelen worden getroffen voor het voorkomen van ongewone voorvallen en de nadelige gevolgen daarvan, bedoeld in artikel 19.1, eerste lid, van de Omgevingswet; f. afvalwater dat wordt geloosd en gekanaliseerde emissies van stoffen in de lucht doelmatig kunnen worden bemonsterd; g. metingen representatief zijn en monsters niet worden verdund; h. meetresultaten op geschikte wijze worden geregistreerd, verwerkt, en gepresenteerd; i. voor zover verontreiniging van de bodem ontstaat, herstel van de bodem redelijkerwijs mogelijk blijft; en j. afvalstoffen worden afgevoerd na beëindiging van een activiteit. 3. De plicht, bedoeld in het eerste lid, houdt in ieder geval ook in dat: a. de nadelige gevolgen voor het milieu van het verkeer van personen en goederen van en naar de activiteit zo veel mogelijk worden voorkomen of beperkt; en b. de duisternis en het donkere landschap worden beschermd in door het bevoegd gezag aangewezen gebieden. 4. Het eerste lid, voor zover het ziet op het tweede lid, en het tweede lid, zijn niet van toepassing op een milieubelastende activiteit die is aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving.	(NB voor de zorgplicht is het handig om in het register duidelijk aan te geven welke maatregelen of afspraken (bijvoorbeeld goed housekeeping) moeten worden gecontroleerd. Vertaal deze maatregelen en afspraken naar voor de organisatie concrete eisen).	Nader te bepalen			
Algemeen niet Bal	Energiebesparing	Bruidsschat	Artikel 22.52	1. Alle energiebesparende maatregelen met een terugverdientijd van ten hoogste vijf jaar worden getroffen. 2. Het eerste lid is niet van toepassing: a. als het energieverbruik van de activiteit en andere milieubelastende activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie en die de activiteit functioneel ondersteunen, in het voorafgaande jaar kleiner is dan 50.000 kWh aan elektriciteit en 25.000 m3 aardgassequivalenten aan brandstoffen; b. als artikel 15.51 of 16.5 van de Wet milieubeheer van toepassing is; of c. op energiebesparende maatregelen aan een gebouw of gedeelte daarvan als bedoeld in artikel 3.84 van het Besluit bouwwerken leefomgeving. 3. Aan het eerste lid wordt in ieder geval voldaan door het treffen van de maatregelen die zijn opgenomen in bijlage VII, onderdeel 16, bij de Omgevingsregeling. Artikel 22.51 Toepassingsbereik Deze paragraaf is niet van toepassing op een milieubelastende activiteit die is aangewezen in de afdelingen 3.3 tot en met 3.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving.	Is onderzocht welke energiebesparende maatregelen mogelijk/nodig zijn en wordt voor de uitvoering de planning gevolgd?	Jaarlijks			
	energiebesparing	Or	bijlage VII	Deze bijlage geeft een overzicht met erkende maatregelen waarmee kan worden voldaan aan de eisen mbt energiebesparing voor een milieubelastende activiteit die niet onder het Bal valt zoals bv een kantoor en horeca) Van toepassing zijnde activiteiten uit Onderdeel 16 (Energiebesparende maatregelen functioneel ondersteunende activiteiten en bruidsschat): I) Kantoren: II) Onderwijsinstellingen: III) Hotels en restaurants: IV) Detailhandel	zijn alle erkende maatregelen genomen of wordt op andere wijze voldaan aan de verplichting tot energiebesparing.				
Algemeen	Afval: zwerfvuil	Bruidsschat	Artikel 22.53	Met het oog op het doelmatig beheer van afvalstoffen worden binnen een straal van 25 m rond de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, zo vaak als nodig etenswaren, verpakkingen, sport- of spelmateriaal, of andere materialen verwijderd die van de activiteit afkomstig zijn.	Is er (regelmatig) zwerfafval van het bedrijf te vinden in een straal van 25 meter rond het bedrijf?	Jaarlijks			
Alle activiteiten	Geluid	Bruidsschat	Artikel 22.63	1. Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.1. Tabel 22.3.1 Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw	Voldoet de maximale geluidsbelasting voor geluidgevoelige gebouwen aan de eisen? (NB. We gaan er vanuit dat bij aanwezigheid van geluidgevoelige gebouwen, een geluidsonderzoek is uitgevoerd en bekend is wat het geluidsniveau is op de gevel van de geluidgevoelige gebouwen. Als dit eenmalige onderzoek is uitgevoerd, hoeft er alleen nieuw onderzoek uitgevoerd te worden als er veranderingen zijn waardoor het geluidsniveau mogelijk veranderd is)	Enmalig of bij veranderingen.			
Alle activiteiten	§ 22.3.5 Trillingen	Bruidsschat	Artikel 22.88	1. Met het oog op het voorkomen of het beperken van trillinghinder zijn de continue trillingen door een activiteit in trillinggevoelige ruimten, niet hoger dan de waarde A1 trillingssterkte V <sub>max</sub> , bedoeld in tabel 22.3.9. 2. Als niet voldaan wordt aan de waarde, bedoeld in het eerste lid, is de waarde van continue trillingen door een activiteit in trillinggevoelige ruimten, niet hoger dan de waarden onder A2 trillingssterkte V <sub>max</sub> en A3 trillingssterkte V <sub>per</sub> , bedoeld in tabel 22.3.9.	Voldoen continue trillingen aan de maximale waarde in tabel 22.3.9 (NB. Aanbevolen wordt deze vraag concreet te maken en de inhoud van de genoemde tabel te vertalen naar een vraag waarmee de compliance getoetst kan worden.	Enmalig of bij veranderingen.			
Acculader	Bodem: bodembeschermende voorziening	Bruidsschat	Artikel 22.222	Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem vindt het laden van een accu plaats boven een aaneengesloten bodemvoorziening.	Is de acculaadplaats gelegen boven een vloeistofkerende vloer of lekbak en wordt de kwaliteit van de vloer of lekbak tenminste jaarlijks gecontroleerd op scheuren / lekdictheid?	Jaarlijks			
Acculader	Bodem: logboek bodembeschermende voorziening	Bruidsschat	Artikel 22.223	Er wordt een logboek bijgehouden waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties.	Is er een logboek aanwezig voor (tenminste) de bodembeschermende voorzieningen die vanuit de Ow worden voorgeschreven? (NB een logboek kan handig zijn voor alle bodembeschermende voorzieningen, maar is vanuit de Ow alleen verplicht voor die voorzieningen waarvoor dit is voorgeschreven)	Jaarlijks			
Voedselbereiding	§ 22.3.15 Niet-industriële voedselbereiding	Bruidsschat	Artikel 22.198	1. Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater wordt het te lozen afvalwater afkomstig van het bereiden van voedingsmiddelen geloosd in een vuilwaterriool. 2. Als niet in een vuilwaterriool kan worden geloosd, kan het afvalwater op de bodem worden geloosd, als het afvalwater gezamenlijk met huishoudelijk afvalwater wordt geloosd en de voorzieningen voor het zuiveren van huishoudelijk afvalwater zijn berekend om het zuiveren van het afvalwater afkomstig van het bereiden van voedingsmiddelen. 3. Afvalwater dat afvalstoffen bevat, die door versnijpende of vernalende apparatuur zijn versneden of vernalend, wordt niet geloosd. 4. Vethoudend afvalwater dat wordt geloosd, wordt voor vermenging met ander afvalwater geleid door: a. een vetafscheider en slibvangput volgens NEN-EN 1825-1 en NEN-EN 1825-2; of b. een vetafscheider en slibvangput die zijn geplaatst voor 14 september 2004 en zijn afgestemd op de hoeveelheid afvalwater die wordt geloosd. 5. In afwijking van NEN-EN 1825-1 en NEN-EN 1825-2 kan met een lagere frequentie van het legen en reinigen dan daar vermeld worden volstaan als dit geen nadelige gevolgen heeft voor het doelmatig functioneren van de afscheider.	Voldoet de lozing van afvalwater aan de eisen uit artikel 22.198?	Enmalig of bij wijzigingen			
					Wordt de vetafscheider voldoende vaak geleegd om een goede werking te realiseren? Wordt bij het legen de afscheider geïnspecteerd op goede werking en eventuele afwijkingen?	Jaarlijks			
Voedselbereiding	Geur	Bruidsschat	Artikel 22.199	1. Met het oog op het voorkomen of het beperken van geurhinder worden afgezogen dampen en gassen die naar de buitenlucht worden geëmitteerd: a. ten minste 2 m boven de hoogste daklijn van de binnen 25 m van de uitmonding gelegen bebouwing afgevoerd; of b. geleid door een ontgeuringsinstallatie. 2. Dampen die vrijkomen bij het bereiden van voedingsmiddelen met grootkeukenapparatuur door frituren, bakken in olie of vet of grillen, anders dan met houtskool, worden afgezogen en geleid door een vetvangend filter. 3. Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing: a. op het bereiden van voedingsmiddelen met keukenapparatuur; en b. als het mogelijke effect van de geuremissie van de uittrekkende lucht van een afzuiginstallatie beperkt blijft tot een gezonde industrieterrein, op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld of een Activiteitenbesluit-bedrijfterrein met minder dan één geurgevoelig gebouw per hectare. 4. Voor zover er geen verandering van de activiteit plaatsvindt die leidt tot een toename van de geurbelasting op een geurgevoelig gebouw, is het eerste lid niet van toepassing als voor 1 januari 2008 voor die activiteit: a. een vergunning is verleend die voor die datum onherroepelijk is; of b. voorschriften golden op grond van een van de besluiten, genoemd in artikel 6.43 van het Activiteitenbesluit milieubeheer, zoals dat besluit luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.	Worden emissies uit de keuken 2 m boven de hoogste daklijn binnen een straal van 25 meter van het emissiepunt afgevoerd?	Enmalig of bij wijzigingen			
					Indien van toepassing: Is de filterinstallatie in goede staat van onderhoud en is de werking voldoende? (NB. Geef aan op welke punten moet worden gecontroleerd?)	Jaarlijks			

Alleen de eisen uit de Omgevingswet worden in dit register genoemd. Dit betekent dat het register niet volledig is omdat er ook andere wetten van toepassing zijn. Deze moeten ook in het register worden opgenomen.