

16 april 2024

Vraag en Antwoord Omgevingswet

Voorstellen

Yvon van der Voort, Projectleider SCCM

Binnen SCCM houdt ik mij vooral bezig met:

- mijn.sccm (inhoud en gebruikersbeheer)
- Informatiebladen t.a.v. invulling en interpretatie van normen
- Organisatie van de auditordagen
- Audits bij CI's voor niet geaccrediteerde energieschema's
- Inhoud van nieuwsbrief en website

Voorstellen

Bart Oortwijn,
Combined Efforts Milieu- en omgevingsadvisering

Advies milieu- en omgevingsrecht, voor bedrijven en overheden

Werkzaamheden :

- Helpdesk Wabo/Activiteitenbesluit/OLO
- Vergunningenmanagement Omgevingsrecht
- Implementatie regelgeving Omgevingswet
- Compliance audits milieu





26 wetten
60 AMvB's
75 ministeriële regelingen



1 Omgevingswet
4 AMvB's
1 Omgevingsregeling

Programma

15.00 Omgevingswet inwerking getreden

15.05 Omgevingswet voor bedrijven herhaling

15.15 Ow en het milieumanagement systeem

15.30 Vraag en antwoord

- DSO maatregelen op Maat
- Wie is normadressaat bij huurpand
- Structuur regelgeving
- regels voor werken met grond

16.00 Afsluiting

Omgevingswet inwerking getreden

Omgevingswet op 1 januari 2024 inwerking getreden

Wat betekent dat:

- Wabo en Activiteitenbesluit zijn niet meer van toepassing
- Geen discussie meer over de datum van inwerking treden
- Bestaande vergunningen worden een Ow vergunning
- Voor procedures (vergunning/toezicht) gestart voor 1-1-2024 en niet afgerond geldt het "oude" recht nog
- Omgevingsloket online (OLO) en ActiviteitenInternetModule (AIM) zijn vervangen door het DSO

Omgevingswet inwerking getreden

Overgangsrecht zorgt voor overgangssituaties:

- Gemeenten hebben tot 1-1-2032 voor opstellen Omgevingsplan tot die tijd geldt de bruidsschat (regels voormalige Activiteitenbesluit)
- Voor nieuwe vergunningplicht voor een milieubelastende activiteit geldt een vergunning voor 2 jaar (is beperkt oa. Polyesterhars opslagtanks en petroleumopslag tanks bij Agrarische bedrijven)

Omgevingswet inwerking getreden

Maar ook:

- Nieuwe regelgeving is niet altijd duidelijk
- Overheid moet nieuwe regelgeving ook nog ervaren
- Rechter zal de uitleg van de regelgeving in uitspraken aanscherpen
- Een register wet- en regelgeving (ISO14.001) moet zijn aangepast
- Nieuwe regels kunnen zorgen voor nieuwe of andere verplichtingen (soepeler of strenger) zeker ook minder duidelijk

- De Omgevingswet is nog niet klaar, bijvoorbeeld Besluit beperken emissies van CO2 door werkgebonden personenmobiliteit en verzamelbesluit Ow IenW milieu 2025 met oa. PGS37 en zo zal er meer volgen

Herhaling Omgevingswet

Verandering structuur milieuregels

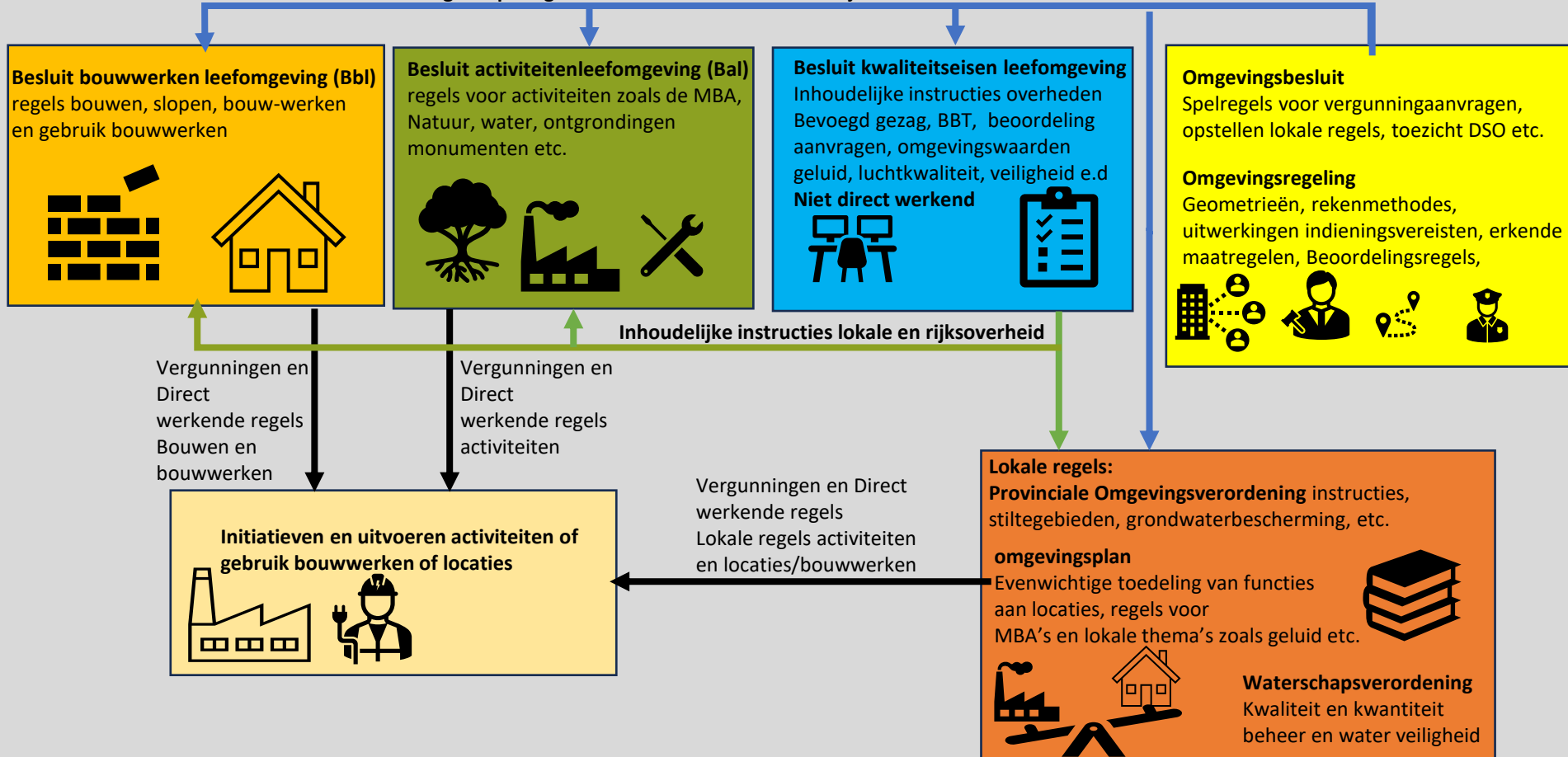
Onder de Omgevingswet wijzigt de structuur van de milieuregels:

- De regels gelden voor activiteiten ipv inrichtingen
- Alleen voor een aangewezen milieubelastende activiteit (MBA) gelden rijksregels uit het Bal

Een MBA = 'een activiteit die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken, niet zijnde een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam of een lozingsactiviteit op een zuiveringstechnisch werk of een wateronttrekkingsactiviteit'. Geldt ook voor tijdelijke activiteiten

- Activiteitenbesluit vervalt regels naar Besluit Activiteiten leefomgeving (Bal), Omgevingsplan en Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)
- Gemeenten stellen eisen lokale milieuthema's Geluid, Geur en voor overige (kleine) MBA's in omgevingsplan.
- Tot omgevingsplan er is hebben we de bruidsschat

Uitleg en Spelregels voor besluiten van de landelijke en lokale overheid



GEBOUWEN



Milieu-eisen
Bouwbesluit

Gebouweisen
Activiteiten-
besluit

**Milieuregels
Gaan over in**



GEBOUWEN

**Besluit bouwwerken
leefomgeving
(Bbl)**
(met voorschriften
bouwinstallaties)

ACTIVITEITEN



Activiteiten
geregeld in
milieu-
vergunning

Bal MBA vergunningsplicht.
Vergunningsvoorschrift blijft gelden ook voor
bruidsschat thema (geluid e.d.).

ACTIVITEITEN

vergunningvoorschrift
vergunning MBA

Maatwerk voorschrift
Besluit activiteiten
leefomgeving (Bal)

Bal MBA geen Vergunningplicht
Activiteit of thema geen Bal
Vergunningvoorschrift wordt
Bruidsschat maatwerk



Bal MBA geen vergunningsplicht.
Vergunningsvoorschrift wordt
maatwerk Bal.

Voorschrift
thema

Maatwerk voorschrift
bruidsschat
(geluidsnorm etc.)

Voorschrift
activiteit

Maatwerk bruidsschat
(MBA bijv. acculader)

Activiteiten
geregeld in H3
Activiteiten-
besluit

MBA aanwezig in Bal



Voorschrift activiteit
per paragraaf toepassing bepalen

Besluit activiteiten
leefomgeving MBA
voorschrift
H4 en H5

MBA niet aanwezig in Bal



Voorschrift activiteit

Bruidsschat
Voorschrift
MBA

Overige
milieuregels
bijv. Wet
milieubeheer afval

Voorschrift blijft ongewijzigd

Overige milieuregels
bijv. Wet milieubeheer
afval

Herhaling Omgevingswet

Van Activiteitenbesluit naar Bal

Type A

Beperkte milieugevolgen detailhandel, kantoren, horeca

Bal: Geen MBA, mogelijkheid om lokaal regels te stellen Omgevingsplan (tot die tijd bruidsschat)

Type B

Alleen algemene regels bv kleinere drukkerij, metaalbedrijf...

Bal: 1 of meerdere MBA's meldplicht en landelijke regels Bal gelden

Type C

Vergunningplicht en hoofdstuk 3 activiteitenbesluit

Bal: onderscheid complexe bedrijven (volledige vergunningplicht) en overige MBA's (vergunningplicht voor deel van de activiteit bv alleen H₂ tanken)

Vergunningprocedures

- **Geen onlosmakelijkheid** meer initiatiefnemer bepaalt maar alle benodigde toestemmingen aanwezig voor je start
- Voor vergunningaanvragen wordt **participatie aangemoedigd** (niet verplicht tenzij omgevingsplan activiteit en aangewezen)
- Voor de aanvraag kan het **DSO** worden gebruikt het is **niet verplicht**
- Toetsing aanvraag vindt plaats op best beschikbare techniek hiervoor is verwezen naar BBT-conclusies en informatiedocumenten (oa PGS) (artikel 8.10 Bkl)
- Voor de milieubelastende activiteit is de **reguliere vergunningprocedure de standaard**:
 - Termijn voor bevoegd gezag is formeel 8 weken
 - Bezwaar en beroep ipv zienswijze en beroep
- Voor complexe bedrijven en MER plicht wel uitgebreide procedure/ daarnaast uitgebreide procedure op verzoek van initiatiefnemer :
 - 3:4 Awb
 - Termijn 26 weken

Overgang Ow hoe gaat het na 1 januari 2024

Overgang bestaande vergunning

- De milieuvergunning op grond van de Wabo wordt een omgevingswet vergunning MBA (4.13 Invoeringswet Omgevingswet). Hierbij geldt dat de vergunning alleen overgaat op de MBA die vergunningplichtig blijft. Voor andere activiteiten gelden voorschriften als maatwerk voorschrift.
- De vergunning voor een complex bedrijf wordt uitgebreid met enkele paragrafen van het Bal deze gelden automatisch als vergunningvoorschrift voor het complexe bedrijf. (artikel 8.1.7 invoeringsbesluit bv voorschriften tankstation)
- Waterwet vergunning wordt een vergunning op grond van het Bal voor een lozing. (4.13 Invoeringswet Omgevingswet)

Voorschriften krijgen vaak andere grondslag door wijziging structuur regels

Overgang Ow

Van Activiteitenbesluit naar Bal

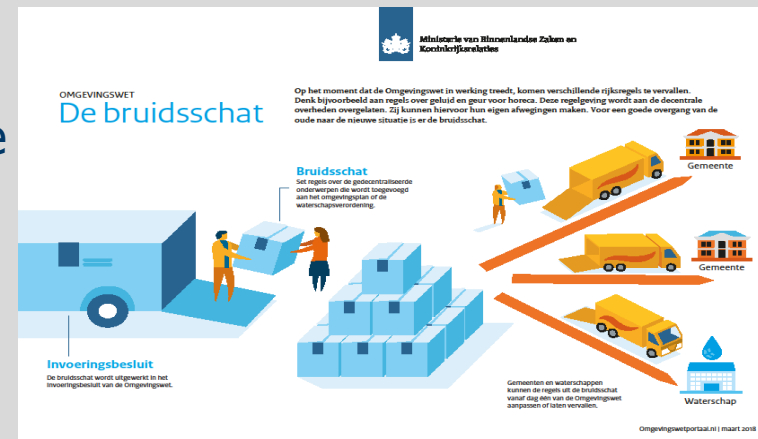
- Voorschriften MBA 's uit Activiteitenbesluit gaan naar Bal overige voorschriften detailhandel etc. naar bruidsschat
- Voorschriften lokale milieuthema's oa geluid gaan naar omgevingsplan tot die er is: de bruidsschat
- Basis voor de voorschriften in het Bal en de Bruidsschat is de best beschikbare techniek
- Voorschriften gelden ook voor vergunningplichtige activiteit tenzij anders is bepaald oa. complexe bedrijven waarvoor H4 en H5 slechts beperkt geldt
- Logische voorschriften (met name uit Activiteitenregeling vervangen door specifieke zorgplicht)

[Van Activiteitenbesluit en Bor naar Bal - Informatiepunt Leefomgeving \(iplo.nl\)](#)
wijzigingen op voorschriftniveau met verwijzingen naar wettekst

Overgang Omgevingswet

Omgevingsplannen of bruidsschat

- De lokale milieuregels uit de milieuvergunning en het Activiteitenbesluit komen in het Omgevingsplan
- Gemeenten hebben tot 1-1-2032 om een omgevingsplan op te stellen. Tot het omgevingsplan er is gelden de regels uit de bruidsschat
- In het omgevingsplan is iedere gemeente vrij om te bepalen hoe zij voorschriften stelt. Gemeenten moeten wel de instructieregels uit het Bkl volgen.
- Voorschriften gelden deels algemeen en deels voor specifieke activiteiten



Ow en milieumanagementsysteem

- Omgevingswet moet inmiddels geïmplementeerd zijn in het milieumanagementsysteem in een register wet- en regelgeving

Wijzigingen register W&R

- Omgevingsplannen mogen uiterlijk gereed zijn op 1-1-2032
Een vastgesteld omgevingsplan betekent nieuwe regels
- Bestaande beleid van gemeenten, provincies en rijksoverheid wordt geleidelijk vervangen en aangepast naar Ow-beleid
- Ervaringen met de Ow en nieuw beleid gaat tot andere regels leiden denk aan stikstof en klimaatwet
- En natuurlijk de 'gewone' wijzigingen in de wet

Ow en milieumanagementsysteem

De implementatie van de Omgevingswet kan van invloed zijn op verschillende onderdelen.

Of en zo ja in welke mate hangt oa. af van de het milieumanagementsysteem van een organisatie.

- Contextanalyse -> Ow vraagt overheden om visie&beleid
- Register W&R -> aanpassen aan de nieuwe regels
- MAR -> verwijzing naar W&R actualiseren
- Documentatie -> in welke documenten wordt W&R genoemd?
- Opleiding en instructies -> opnemen nieuwe regelgeving
- Communicatie -> wijziging regelgeving van invloed?
- Compliance -> compliance management aanpassen aan de nieuwe regelgeving

Ow en milieumanagementsysteem

Vooraf voor compliance grote invloed

Register wet- en regelgeving:

- Op voorschriftniveau bekend zijn met eisen wet- en regelgeving
- Borgen van de naleving van deze voorschriften (evt. via werkinstructies of procedures)
- Beoordelen naleving verplichtingen (niet alleen W&R maar ook andere verplichtingen waar de organisatie zich aan committeert)

- Invloed Omgevingswet:
 - Register wet- en regelgeving moet worden herzien
 - Groot deel bestaande regels wijzigen van grondslag
 - Deel van de regels wordt vervangen door 1 algemene zorgplicht
 - Inhoudelijk (beschermingsniveau en soms formulering gelijk)

Gecertificeerde organisaties en Omgevingswet

Logische stappen voor het omzetten van het register W&R:

- Bepalen van MBA's;
- Bepalen van vergunningplichtige activiteiten;
- Aanvragen van vergunningen (indien vergunningplichtig);
- Bepalen eisen volgend uit Bal;
- Bepalen van lokale eisen (Omgevingsplan gemeente) – voor zover beschikbaar of bruidsschat;
- Invulling van zorgplicht;
- Overige wet- en regelgeving opnemen
- Eigen beoordeling of aan de nieuwe eisen wordt voldaan.

Zie Infoblad Aanpassing register wet- en regelgeving i.v.m. Omgevingswet

Let op: in Bbl zijn de regels voor brandveiligheid vastgelegd, deze zijn ook relevant voor ISO 45001 gecertificeerde organisaties.

Tools en wijzigingen wet- en regelgeving

- Er zijn verschillende compliance managementsystemen voor milieuwetgeving
- Let op dat je hierin de juiste onderdelen van de Omgevingswet aanzet: besluit Omgevingsrecht en Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) geven bijvoorbeeld geen regels voor bedrijven
- Let op dat je een systeem aanschaft wat past bij je organisatie. Een compliance managementsysteem (cms) is erg zwaar als je als enige persoon in de organisatie de compliance gaat toetsen
- Wijzigingen moeten worden bijgehouden. Of via het cms of zelf bijhouden
- Er zijn ook aparte tools waarmee je geïnformeerd wordt over wijzigingen
- Wijzigingen kun je niet bijhouden via het DSO (kon ook niet in de AIM)
- Voor gecertificeerde organisaties houdt SCCM ook wijzigingen bij in mijn.sccm

Ow en milieumanagementsysteem

Hulpmiddelen van SCCM (www.sccm.nl/omgevingswet):

- Samenvatting Omgevingswet en milieuregels voor bedrijven
- Informatieblad Aanpassing register wet- en regelgeving i.v.m. Omgevingswet
- Voorbeeld uitwerken register wet- en regelgeving en
Format uitwerken register wet- en regelgeving

En natuurlijk de webinars zoals deze

Meer informatie en documenten

Mijn.sccm

Voor gecertificeerde organisatie en certificatie instellingen

- Overzichten wetgeving per branche
- Toelichting op algemene delen Omgevingswet

Informatiepunt Leefomgeving

Zie www.iplo.nl

- Informatiesite over de Omgevingswet
- O.a. geconsolideerde versies (o.a. Bal, Bbl):
<https://iplo.nl/regelgeving/omgevingswet/>
- Bruidsschat : [Alles over de bruidsschat - Informatiepunt Leefomgeving \(iplo.nl\)](#)
- Transponeringstabel: <https://iplo.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/toelichting-milieubelastende-activiteiten/activiteitenbesluit-bor-bal/>

Vraag en Antwoord

Werkt het digitaal stelsel Omgevingswet al, vervangt dit de AIM?

DSO werkt al, wat het doet :

DSO voor overheden

- Digitale standaarden
- Behandeling initiatieven
- Beschikbaar stellen (lokale) regels aan initiatiefnemers/belangstellenden
- Samenwerkingsfunctionaliteit gezamenlijk behandelen initiatieven door overheden

Omgevingsloket voor initiatiefnemer

- Vergunningcheck
- Aanvraag
- Regels op de Kaart
- Maatregelen op Maat

Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO)

Vergunningcheck:

Bepalen voor welke activiteiten een vergunningplicht geldt.

Aandachtspunten:

- Welke activiteiten zijn er? Alleen zoeken op naam lastig
- Veel activiteiten
- Beperkt koppeling tussen activiteiten
- Belangrijk DSO ondersteunt maar bedrijf blijft verantwoordelijk

Opstellen vergunningaanvraag/melding:

- Gegevens uit vergunningcheck mee naar de vergunningaanvraag
- Aanvraag-/meldingsformulier per deelactiviteit
- Zelf kiezen wat je gelijktijdig indient
- Iedere afzonderlijke procedure afzonderlijke zaak
- DSO leidt het bevoegd gezag af maar via keuze is dat te wijzigen

Vervanging Activiteiten Internet Module (AIM) : <https://omgevingswet.overheid.nl/home>

Maatregelen op
maat

The screenshot shows the homepage of the Omgevingsloket website. At the top, there is a navigation bar with the following items: Home, Vergunningcheck, Aanvragen, Regels op de kaart, Maatregelen op maat, and Mijn Omgevingsloket. The 'Maatregelen op maat' link is highlighted with a blue callout box. Below the navigation bar is a large banner image of a Dutch landscape with windmills and a canal. A white box on the banner contains the text: 'Welkom op het Omgevingsloket. Een vergunning aanvragen of melding doen, bijvoorbeeld voor een nieuwe dakkapel, een nieuw bedrijfs pand of een activiteit op of aan een dijk. Het kan met het nieuwe Omgevingsloket.'

Meest gekozen werkzaamheden

- Aanbouw of schuur plaatsen
- Sloop-werkzaamheden
- Dakkapel plaatsen
- Raam of gevel veranderen
- Boom kappen of snoeien
- Andere werkzaamheden

Check of u een vergunning nodig heeft

Wilt u iets veranderen aan het huis, tuin of bedrijf?
Doe hier de vergunningcheck om te kijken of u een vergunning nodig heeft of een melding moet doen.

[Vergunningcheck >](#)

Vergunning aanvragen of melding doen

Weet u al voor welke activiteiten u een vergunning moet aanvragen of een melding moet doen? Dan kan u een aanvraag of melding starten.

[Aanvragen >](#)

Bekijk de regels op de kaart op uw locatie

In Regels op de kaart vindt u de regels van alle overheden bij elkaar. U kunt ook plannen van de overheid bekijken voor de toekomst.

[Regels op de kaart >](#)

Maatregelen op maat

Alle maatregelen die u kunt nemen om zich aan de regels te houden die altijd gelden voor een werkzaamheid.

[Start Maatregelen op maat](#)

Voldoen aan de regels

Met Maatregelen op maat weet u meteen welke regels voor u gelden en wat u kunt doen om zich aan die regels te houden. U ziet in een handig overzicht onder andere welke maatregelen u moet nemen, hoe vaak en in welke volgorde. Ook is het overzicht te printen, zodat u het kunt gebruiken als checklist.

Weet u nog niet of u eerst een vergunning nodig heeft of melding moet doen? Doe dan eerst de [Vergunningcheck](#)

Vragen?

Heeft u vragen over uw vergunning of melding? Neem dan contact op met uw gemeente of waterschap.

Heeft u vragen over hoe de website werkt? Neem dan contact op met het [Informatiepunt](#) .

De stappen

1

Locatie

Kies de plek waar u iets wilt doen.

2

Werkzaamheden

Kies de werkzaamheden van uw project.

3

Vragen beantwoorden

Doorloop de check en beantwoord alle benodigde vragen. Vragen die in uw situatie niet meer relevant zijn vallen vanzelf weg.

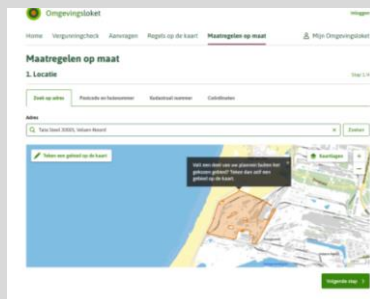
4

Resultaat

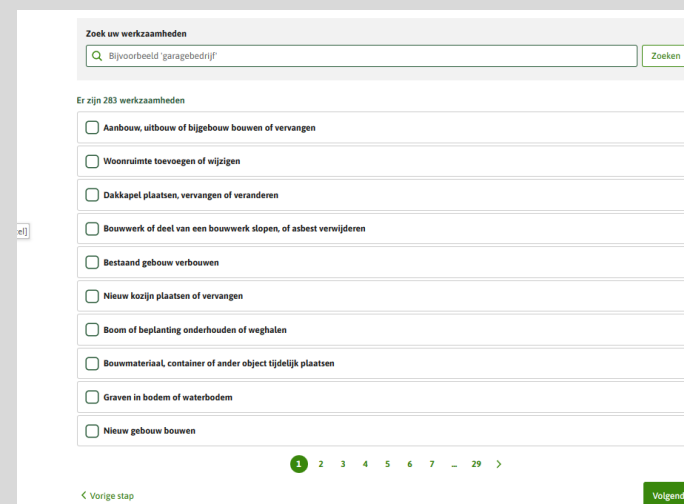
Download het overzicht van de maatregelen.

Maatregelen op Maat :

- Gaat uit van de locatie, regels kunnen verschillen



- Meer regels dan alleen milieu (283 werkzaamheden)
 - Selectie kan moeilijker zijn
 - Zoeken kan maar zoektermen zijn nog in ontwikkeling
 - Na selectie werkzaamheid nog bedrijfstak kiezen
 - Bal regels gelden alleen voor Bal MBA
 - Vervolgens vragen beantwoorden
 - Niet alle activiteiten zijn al uitgewerkt
 - Gemeenten zijn niet verplicht regels op te nemen..
- Resultaat is een pdf en een excel (vertaling/freq/..)



Metaalbedrijf

Afvalwater, afkomstig van basismetaal, lozen op een oppervlaktewaterlichaam

Voor Afvalwater, afkomstig van basismetaal, lozen op een oppervlaktewaterlichaam is op dit moment geen vragenlijst van het rijk beschikbaar. **Neem contact op met uw waterschap** om te weten wat u moet doen.

Afvalwater, afkomstig van metaalproductenindustrie (ippc-installatie), lozen op een oppervlaktewaterlichaam

Voor Afvalwater, afkomstig van metaalproductenindustrie (ippc-installatie), lozen op een oppervlaktewaterlichaam is op dit moment geen vragenlijst van het rijk beschikbaar. **Neem contact op met uw waterschap** om te weten wat u moet doen.

Koelwater, afkomstig van metaalproductenindustrie, lozen op een oppervlaktewaterlichaam

Voor Koelwater, afkomstig van metaalproductenindustrie, lozen op een oppervlaktewaterlichaam is op dit moment geen vragenlijst van het rijk beschikbaar. **Neem contact op met uw waterschap** om te weten wat u moet doen.

Metaalproductenindustrie

Nummer	Kenmerken	Maatregel	Hoe vaak
M01900		Ga na of de maatregelen gelden voor deze activiteit.	1 keer
M01901		Ga na voor welke activiteiten er maatregelen zijn.	1 keer
M16400	Uitstoot naar de lucht	Ga na of de maatregelen over uitstoot naar de lucht gelden.	1 keer
M16401	Uitstoot naar de lucht	Toon aan dat de uitstoot voldoet aan eisen.	1 keer

M04307 - Weinig uitstoot naar de lucht: Toon dit 1 keer aan.

Activiteit(en)	Stralen van metalen
Basis in de wet	Besluit activiteiten leefomgeving Besluit activiteiten leefomgeving
Kenmerken	
Hoe vaak	1 keer

Toelichting

Als u weinig uitstoot heeft, is er geen eis voor de uitstoot. U hoeft dan ook niet te meten. U toont dan wel aan dat er weinig uitstoot is. Dit doet u 1 keer. Dit kunt u doen met een meting, berekening of een goed onderbouwde schatting.

Er is weinig uitstoot als de uitstoot lager is dan in de rechter kolom van de tabel hieronder. Dit geldt voor elk afvoerpunt naar buiten.

Stofklasse	Emissiegrenswaarde in mg/Nm ³	Ondergrens in kg/jaar
Totaal stof	5	100
MVP1	0,05	0,075
sA.1	0,05	0,125
sA.2	0,5	1,25
sA.3	5	5

Dit is tabel 4.228 uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Link 1).

- [Link 1: tabel 4.228 uit het Besluit activiteiten leefomgeving](#)

Voorbeeld
maatregel

Behalve PDF ook een Excel bestand om maatregelen te exporteren

Nummer	Maatregel	Werkzaamheid	Activiteit	Activiteit na	Hoe vaak	Kenmerken	Thema's	Toelichting	Basis in de wet
A lgemeen	Dit overzicht met maatregelen is op basis van uw keuzes met de regels van 06-12-2007								
M01161	Ga na voor welke activiteiten er maatregelen zijn.	Gevaarlijke stoffen opslaan in verpakking of gasflessen	Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking		1 keer			<p>Er zijn maatregelen voor de volgende activiteiten:</p> <ul style="list-style-type: none"> * opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking * opslaan van organische peroxiden <p>De maatregelen gelden niet als u voor deze activiteit een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit nodig heeft. Dan zet de overheid de maatregelen in de omgevingsvergunning.</p> <p>Twijfelt u of de maatregelen gelden?</p> <p>Twijfelt u welke maatregelen voor u gelden? Dan kunt u contact opnemen met de overheid. Dit is meestal de gemeente. U kunt ook kijken op de "website van het Infomatiepunt Leefomgeving" (Activiteiten hoofdstuk 3 Bal: https://iplo.nl/dso-bal-h3-overzicht/).</p>	Besluit activiteiten leefomgeving
M16301	Voorkom dat water in een lekbak blijft staan.	Metaal schoonmaken met zand, glas of ander straalmiddel	Stralen van metalen		altijd	Lekbak	bodem	Voorkom dat er water in een lekbak blijft staan. Dit kan bijvoorbeeld met een afdak. Of door het regenwater na een bui uit de lekbak te halen.	Besluit activiteiten leefomgeving
M16302	Sluit een lekbak niet aan op het riool.	Metaal schoonmaken met zand, glas of ander	Stralen van metalen		elke keer	Lekbak	bodem	U sluit een lekbak niet aan op het riool. Kan er regenwater in de lekbak komen? Haal dit er dan regelmatig uit.	Besluit activiteiten leefomgeving

Weetjes

- Voor nieuwe activiteiten kunnen meerdere meldingen nodig zijn. Zowel in hoofdstuk 3 (melden MBA bv metaalproducten industrie) als in hoofdstuk 4 (melden activiteit, bv lassen) zijn meldplichten opgenomen
- Voor 1 voormalige inrichting kunnen hierdoor al snel 10 meldingen nodig zijn, allemaal apart in te vullen. Voor een groot deel bevat dit dezelfde informatie
- Benodigde informatie in meldingen is vaak beperkter als voorheen
- Voor wijziging van activiteiten geldt niet in alle gevallen een meldplicht
- Het melden van een activiteit en de aanvraag van een vergunning is vorm vrij. Het mag via het DSO maar kan ook op andere wijze
- De meeste vergunningchecks zijn beschikbaar net als de maatregelen op maat maar ze zijn er nog niet allemaal en het is voor de overheid niet verplicht een vergunningcheck of maatregelen of maat uit te werken.
- Aanvragen van wijziging/intrekken voorschriften heeft geen standaard formulier in DSO

Er wordt nog gewerkt aan verbeteren gebruiksvriendelijkheid maar het duurt nog even voor het echt is aangepast



Vragen

Wat moet je documenteren over milieubelastende activiteiten binnen het pand als je niet de pandeigenaar bent?

Wie is aanspreekpunt:

- Bbl: de eigenaar van het bouwwerk of degene die uit anderen hoofde bevoegd is tot het treffen van voorzieningen aan dat bouwwerk.

Dat kan dus ook een huurder zijn, ligt aan de afspraken.

Zie ook: <https://iplo.nl/thema/energiebesparing/verduurzaming-energiegebruik/informatiebladen-toezicht-handhaving/toezicht-handhaving-energiebesparingsplicht/stap-3-afronding/>

- Bal: Voor activiteiten diegene die de activiteiten verricht

De informatieplicht kan, afhankelijk van het energieverbruik voor beide gelden

Daarnaast kan diegene die het in zijn macht heeft om de overtreding te beëindigen worden aangeschreven/aangesproken



Vragen

Hoe krijg je nu inzichtelijk of de omgevingswet van toepassing is of dat de bruidsschat van toepassing is. In dit geval voornamelijk voor het werken met vervuilde grond.

- Welke regels gelden uit het Bal volgt uit H3 hier is een toepassingsbereik genoemd.
- Het is mogelijk dat zowel regels uit het Bal als de bruidsschat gelden. Voor de bruidsschat is ook een toepassingsbereik genoemd.
- Voor grond is meer of minder dan 25m³ bepalend naast Bal en Bruidsschat kunnen ook nog regels staan in de Omgevingsverordening.

Bal MBA

§ 3.2.21 Graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit
Artikel 3.48d (aanwijzing milieubelastende activiteiten)

1. Als milieubelastende activiteit als bedoeld in artikel 2.1 wordt aangewezen het graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit, bedoeld in bijlage IIA, als het bodemvolume waarin wordt gegraven **meer is dan 25 m³.**

§ 3.2.22 Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit
Artikel 3.48f (aanwijzing milieubelastende activiteiten)

1. Als milieubelastende activiteit als bedoeld in artikel 2.1 wordt aangewezen het graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit, bedoeld in bijlage IIA, als het bodemvolume waarin wordt gegraven **meer is dan 25 m³...**

Bruidsschat MBA

§ 22.3.7.2 Kleinschalig graven boven de interventiewaarde bodemkwaliteit
Artikel 22.127 Toepassingsbereik

1. Deze paragraaf is van toepassing op het graven in de bodem waarbij het bodemvolume waarin wordt gegraven **kleiner dan of gelijk is aan 25 m³** en sprake is van:



Vragen

In hoeverre moet de Ondernemingsraad kennis hebben van de Omgevingswet?

- Een OR overlegt over het ondernemingsbeleid en de personeelsbelangen
- De Omgevingswet is een milieuwet dus weinig invloed op personeelsbelangen
- In Bbl eisen voor brandveiligheid waaronder vluchtwegen, dit heeft invloed op personeel
- De vraag is wie toezicht moet houden op naleving, maar dit is geen taak van de OR
- De OR moet de uitvoering van het plan van aanpak van de RI&E volgen. In de RI&E is de veiligheid van de medewerkers beoordeeld



Vragen

Zijn er nieuwe verplichtingen uit de wet voor kleine bedrijven (minder dan 50 werknemers) Inrichtingen type A? ?

- Idee van de Omgevingswet is beleidsneutraal over
- Maar, in detail wijzigen er wel eisen dit kan soms soepeler zijn en soms strenger
- Door de specifieke zorgplicht vervallen veel voorschriften. De verplichting blijft maar het is niet uitgewerkt in eisen
- Voor activiteiten die beperkt milieubelastend zijn bv horeca, kantoren of winkels staan de milieuregels nu in de bruidsschat (gelijk aan het activiteitenbesluit) maar komen ze in het Omgevingsplan en mag de gemeente bepalen wat ze regelt. Dus het kan veranderen

Dus per geval bekijken of er andere of nieuwe verplichtingen zijn of komen.

Vragen?



Bedankt voor uw aandacht!

Kijk voor ons webinarprogramma op www.sccm.nl/webinars.

Eerdere webinars zijn terug te kijken via
[www.sccm.nl/eerdere webinars](http://www.sccm.nl/eerdere_webinars)

